



HOTEL ALK++ 4* ZLATIBOR
depadans

K.P. 4445/59 K.O. ČAJETINA, ZLATIBOR

O ZLATIBORU

Zlatibor je planina i park prirode u Srbiji koja se prostire na površini od oko 1000km², dugačka je 55km, a široka i do 20km. Pruža se pravcem severozapad-jugoistok. Najviši vrh je Tornik. Poznato je ljetovalište i zimovalište, kao i klimatsko lečilište. Nalazi se na severnom delu oblasti Stari Vlah, granične oblasti između Raške, Hercegovine i Polimlja. Obuhvata preele tri opštine Republike Srbije: Čajetinu, Užice i Novu Varoš.

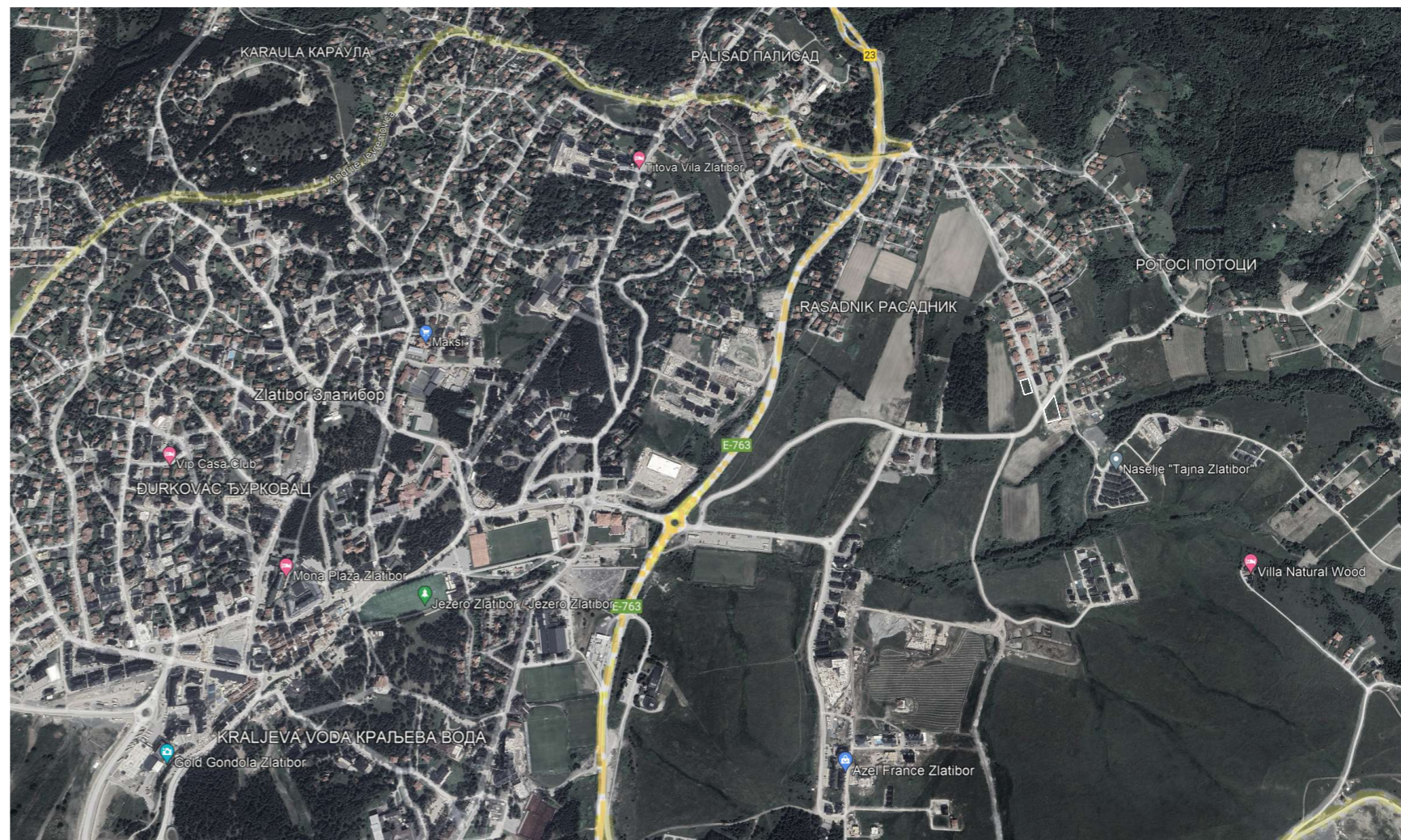
Čajetina je administrativni centar Zlatibora.

Južna i istočna granica Zlatibora su reke Uvac i Veliki Rzav.

Na zapadu se Zlatibor graniči sa BiH.

Zlatibor se nalazi na pola puta od Beograda do crnogorskog i dubrovačkog primorja.

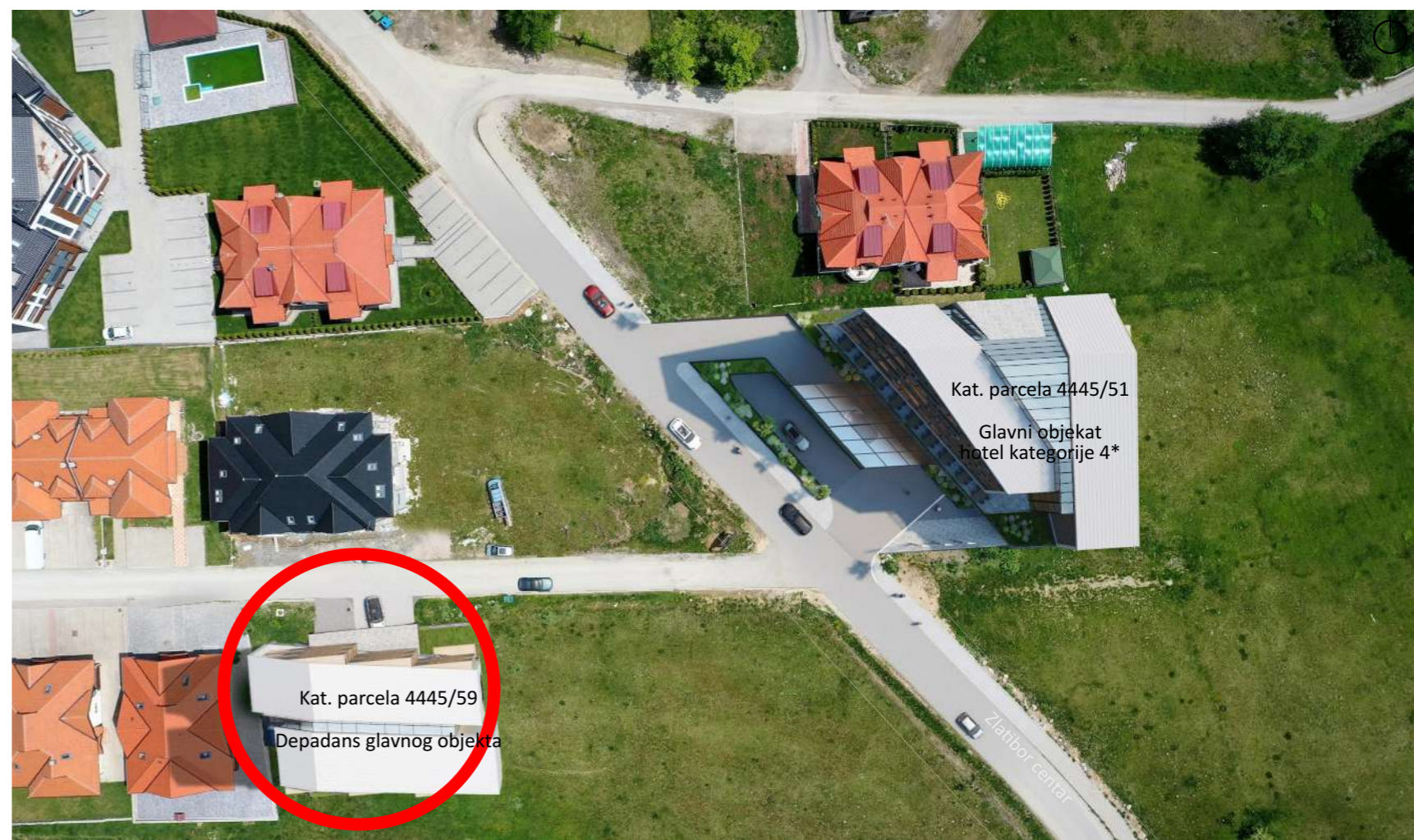
Preko njega prelaze mnogi značajni magistralni putevi i pruge, među kojima je i pruga Beograd - Bar.



LOKACIJA

Lokacija je u katastarskoj opštini Čajetina, Zlatibor. Na lokaciji nema postojećih objekata. Sa sjeverozapadne strane lokacija je oivičena dvosmjernom saobraćajnicom širine šest metara.

Lokacija je u neposrednoj blizini centra, na 2 kilometra, tako da se nalazi uz turistički centar i sadržaje, a od ski centra Tornik udaljena je 10 kilometara.



KARAUŁA КАРАУЛА

PALISAD ПАЛИСАД

23

Titova Vila Zlatibor

ПОТОЦИ ПОТОЦИ

RASADNIK РАСАДНИК

Zlatibor **centar**

Vip Casa Club

ЂУРКОВАЦ ЂУРКОВАЦ

Mona Plaza Zlatibor

Jezero Zlatibor / Jezero Zlatibor

Naselje "Tajna Zlatibor"

Villa Natural Wood

KRALJEVA VODA КРАЉЕВА ВОДА

Gold Gondola Zlatibor

10 km do ski centra

Azel France Zlatibor

Dino Park Zlatibor

Google Earth

Image © 2023 CNES / Airbus
Image © 2023 Airbus

STATISTIKA

LOKACIJA

KP 4445/59

KO ČAJETINA, ZLATIBOR

POVRŠINA LOKACIJE

880,00 m²

SMJEŠTAJNI KAPACITETI

ukupno 32 smještajne jedinice

ukupno 70 ležajeva

29 I Jednosobni apartman

Površina 41 -52 m²

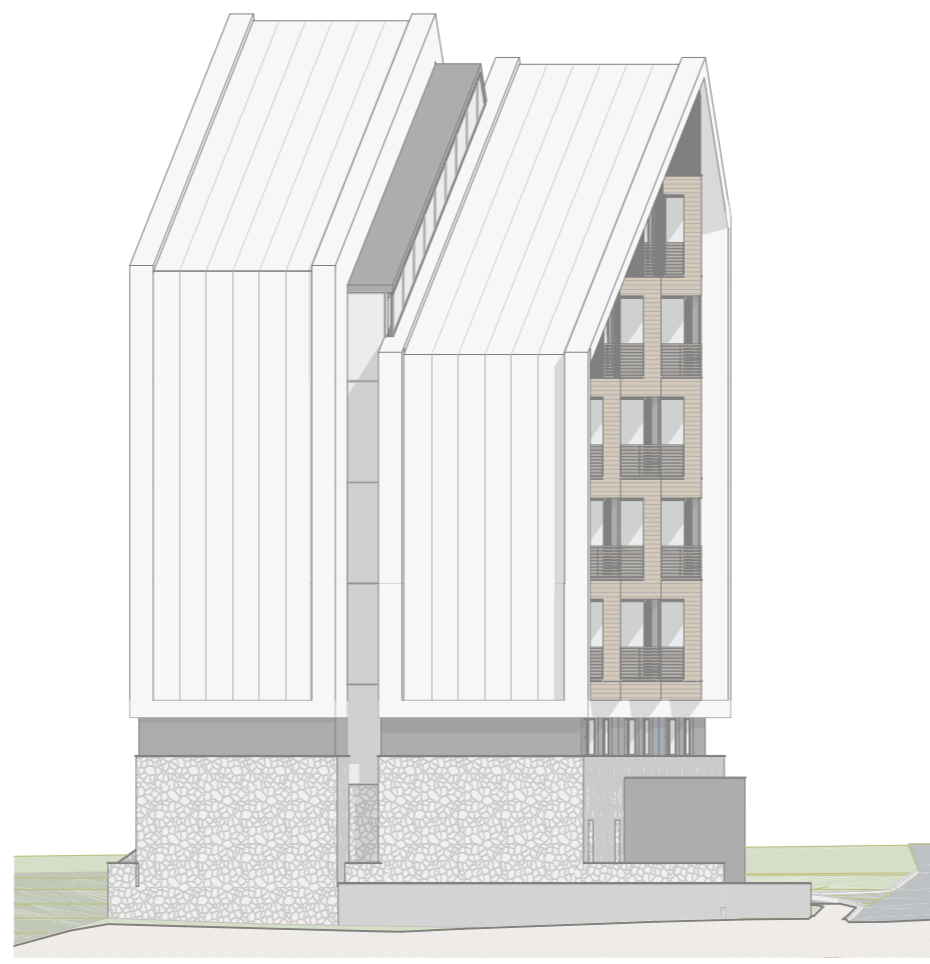
3 I Dvosobni apartman

Površina cca 72 m²

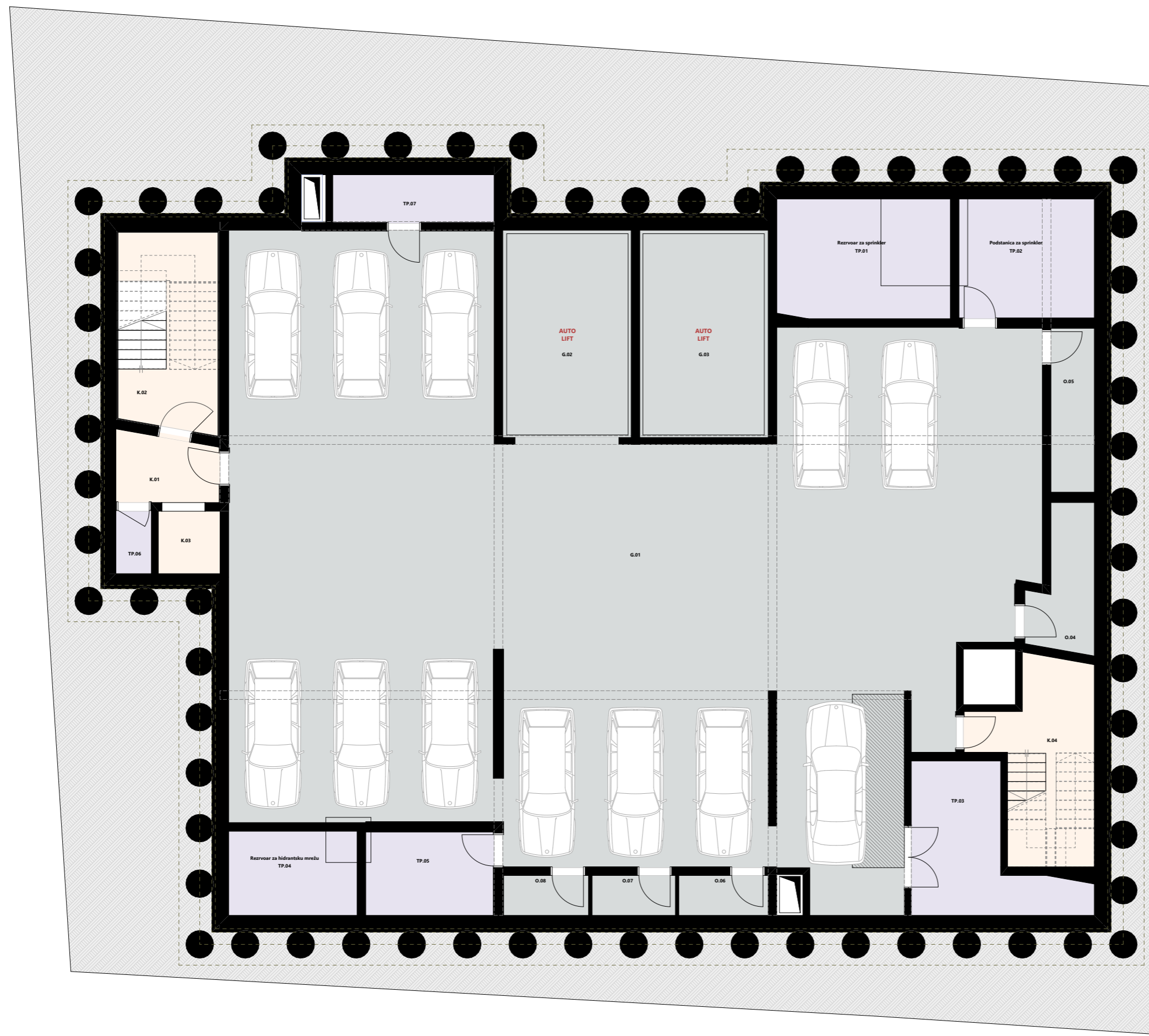
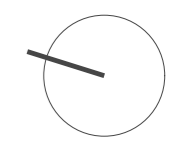
JAVNI PROSTORI

Lobi sa recepcijom 81m²

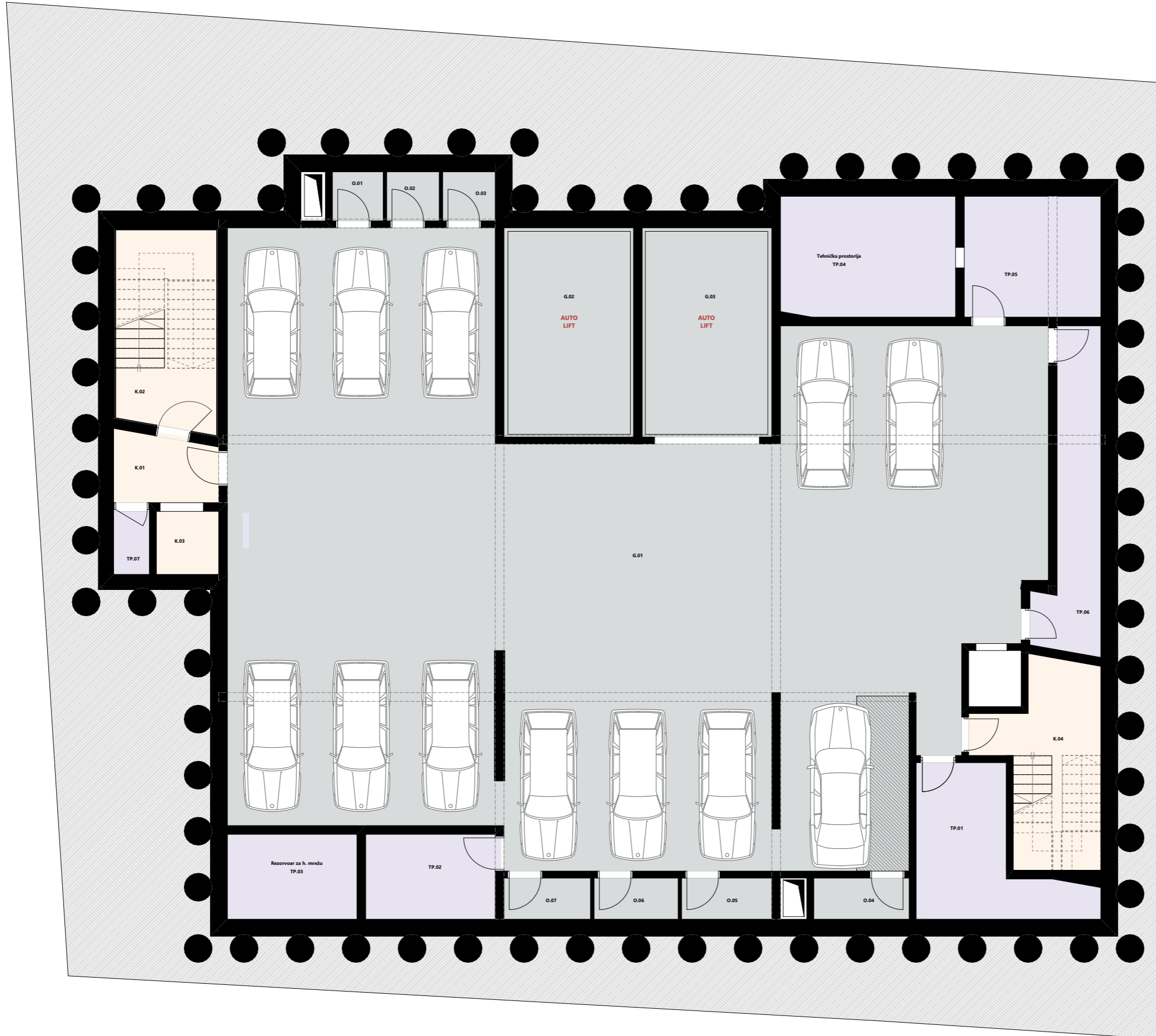
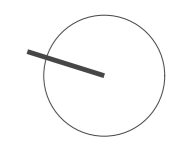
Restoran sa barom / 44 mjesta
100,63m²





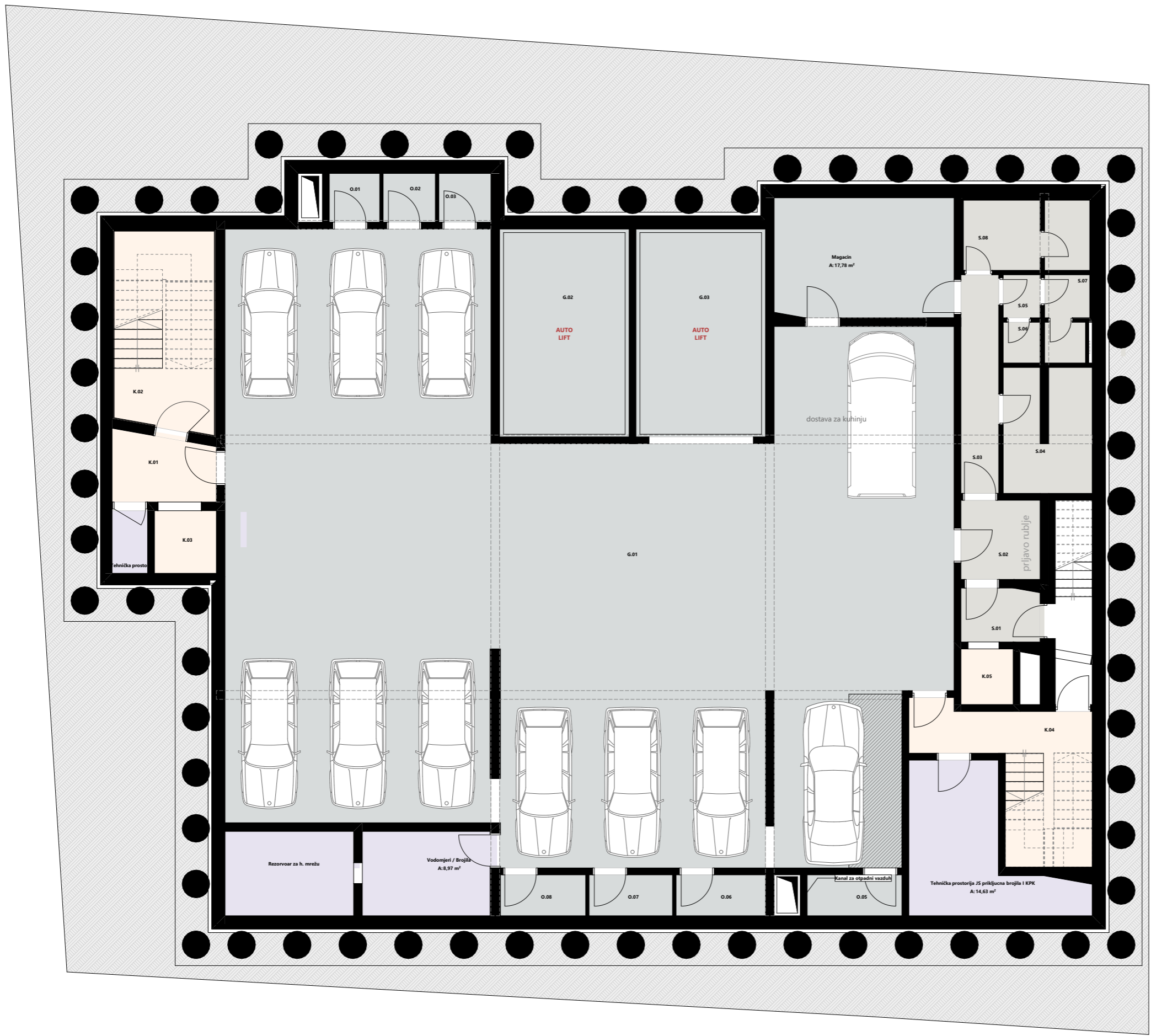
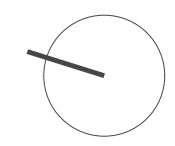








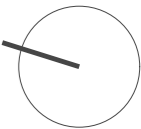
-  GARAŽA
-  KOMUNIKACIJE
-  TEHNIČKE PROSTORIJE



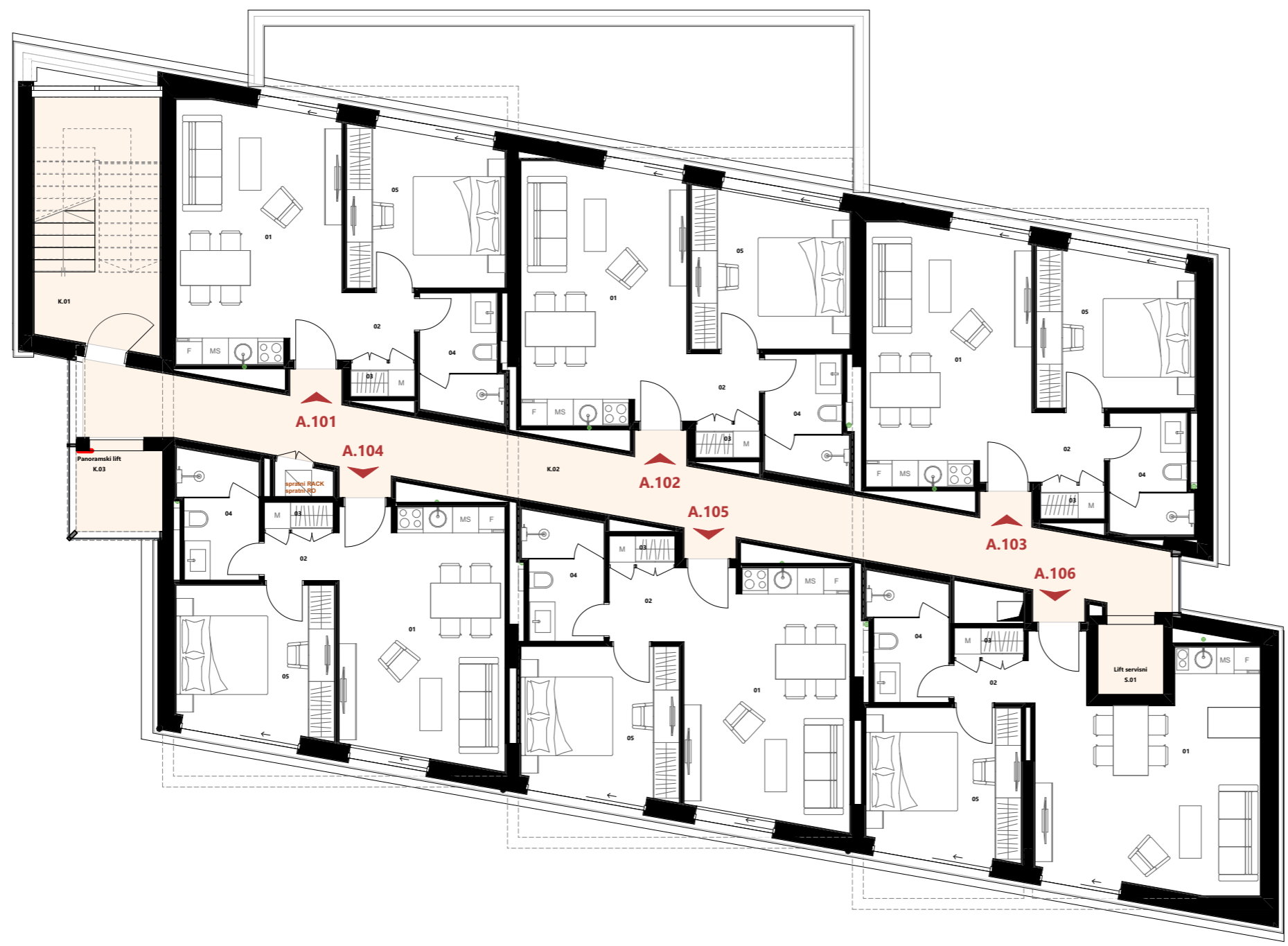
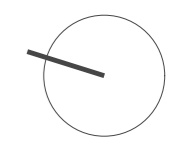
-  GARAŽA
-  KOMUNIKACIJE
-  TEHNIČKE PROSTORIJE



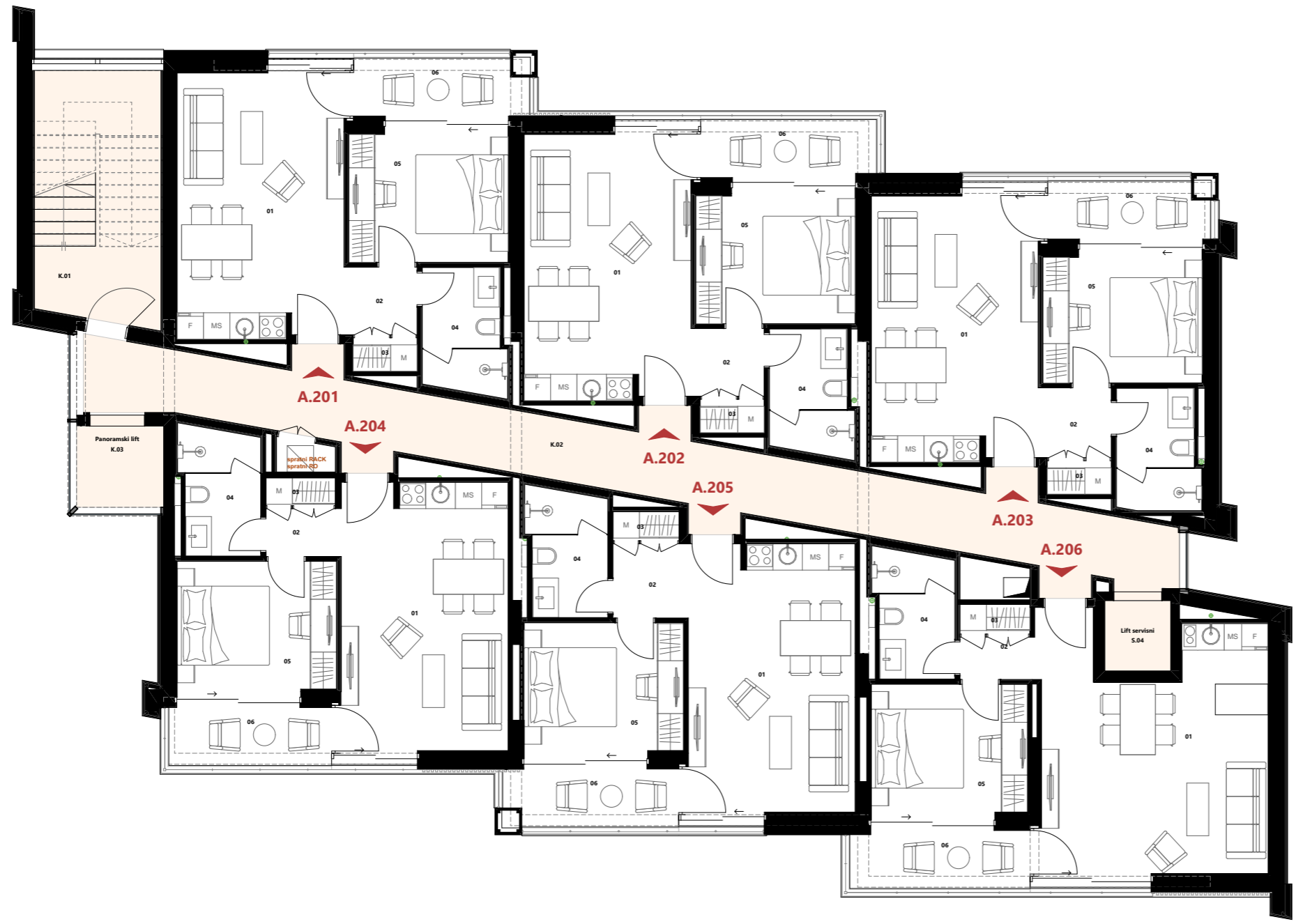
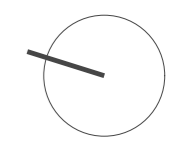
-  GARAŽA
-  KOMUNIKACIJE
-  TEHNIČKE PROSTORIJE
-  SERVISNE PROSTORIJE



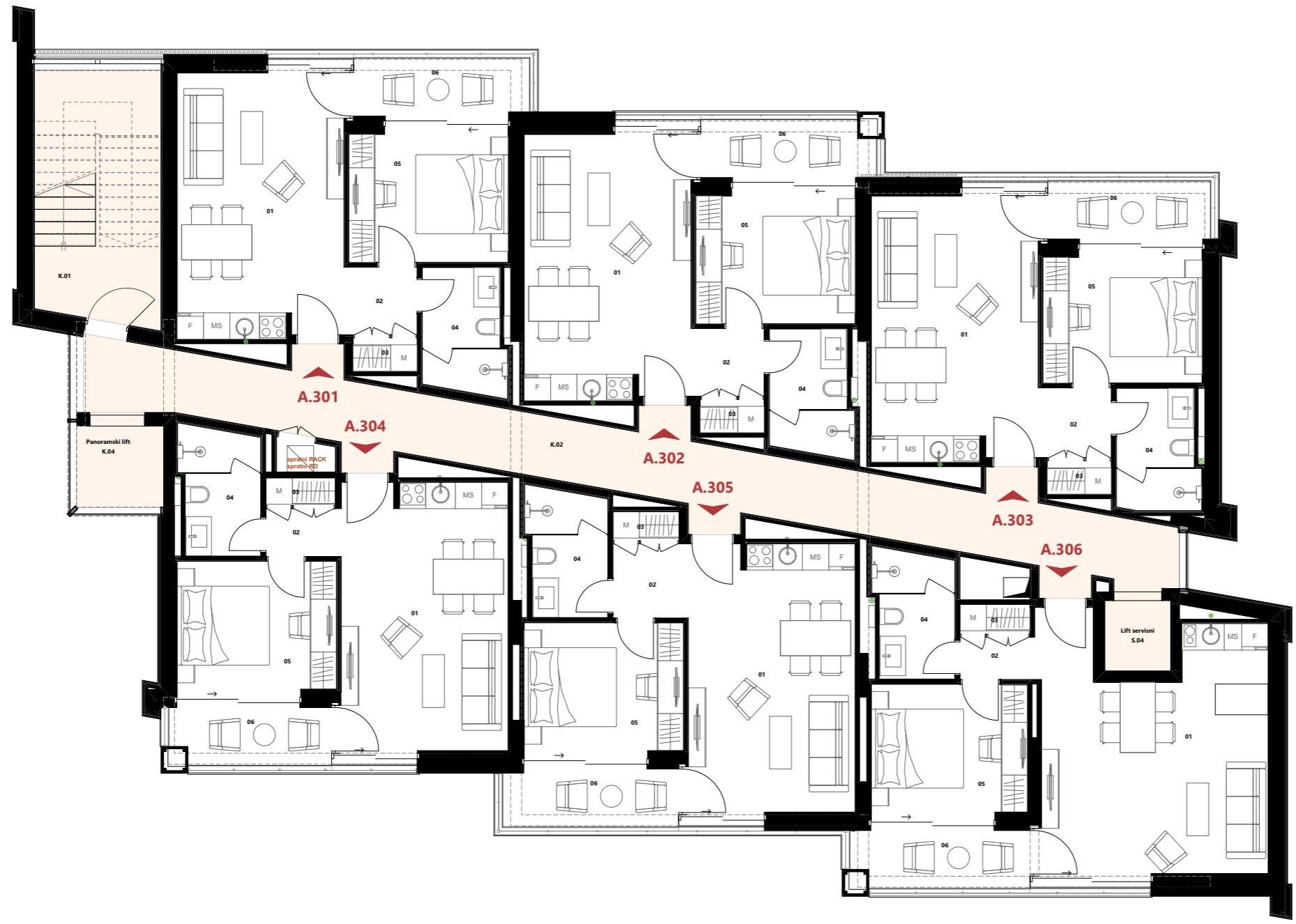
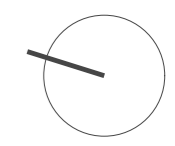
-  JAVNI SADRŽAJI
-  RESTORAN
-  KOMUNIKACIJE
-  JAVNI TOALETI
-  KUHINJA



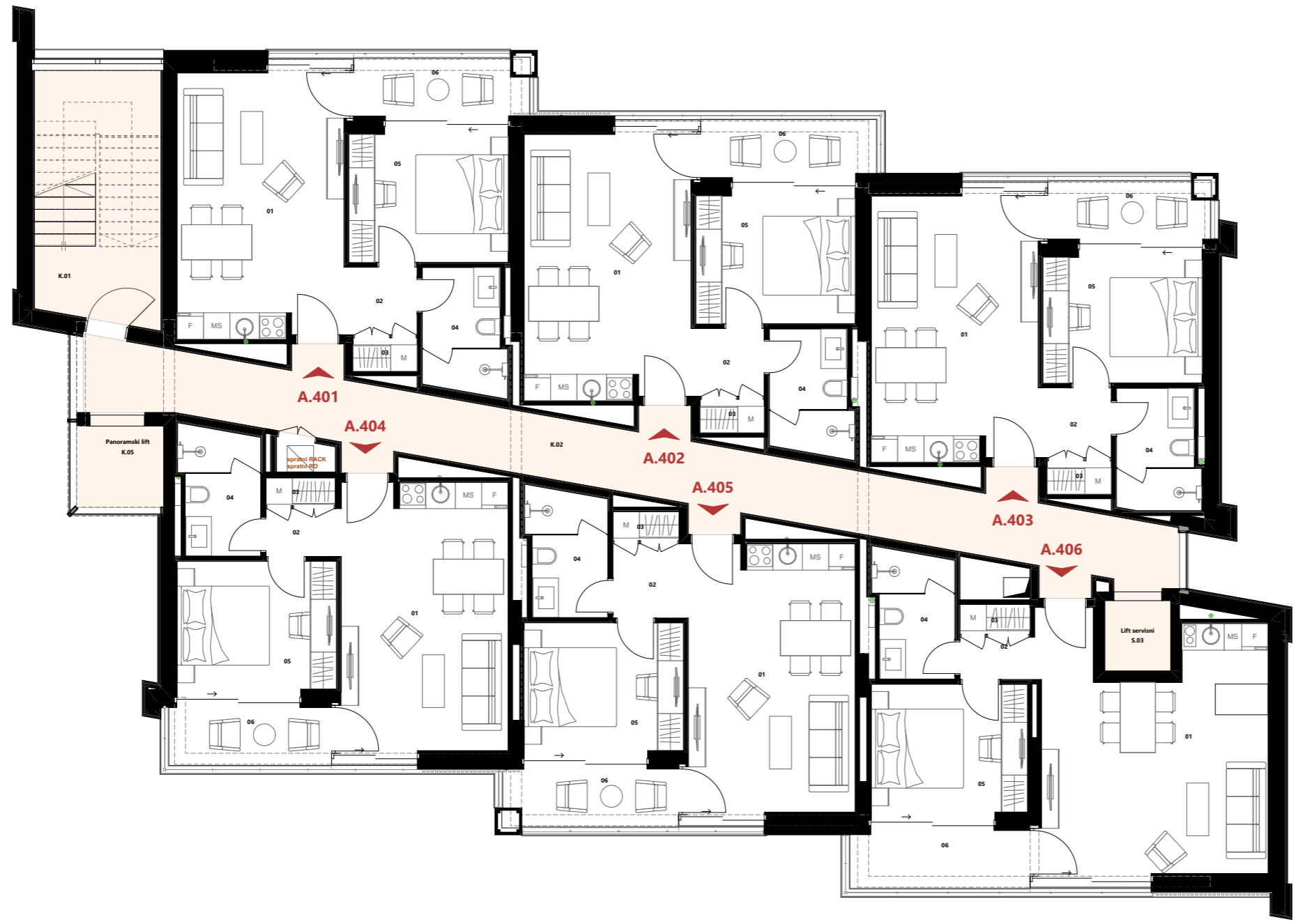
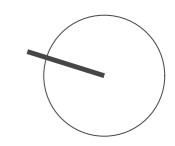
KOMUNIKACIJE



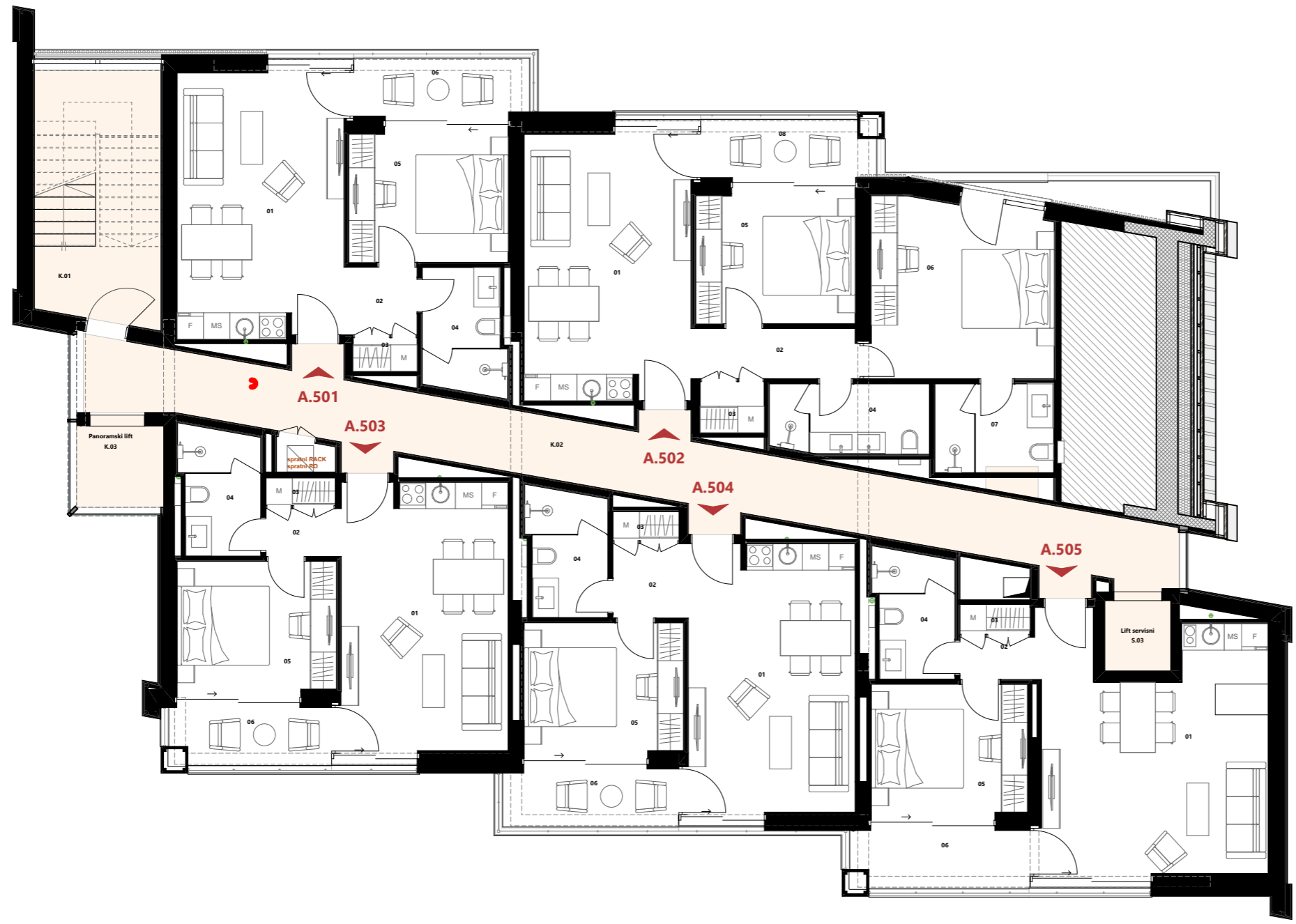
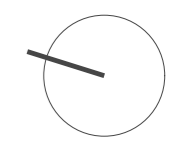
KOMUNIKACIJE



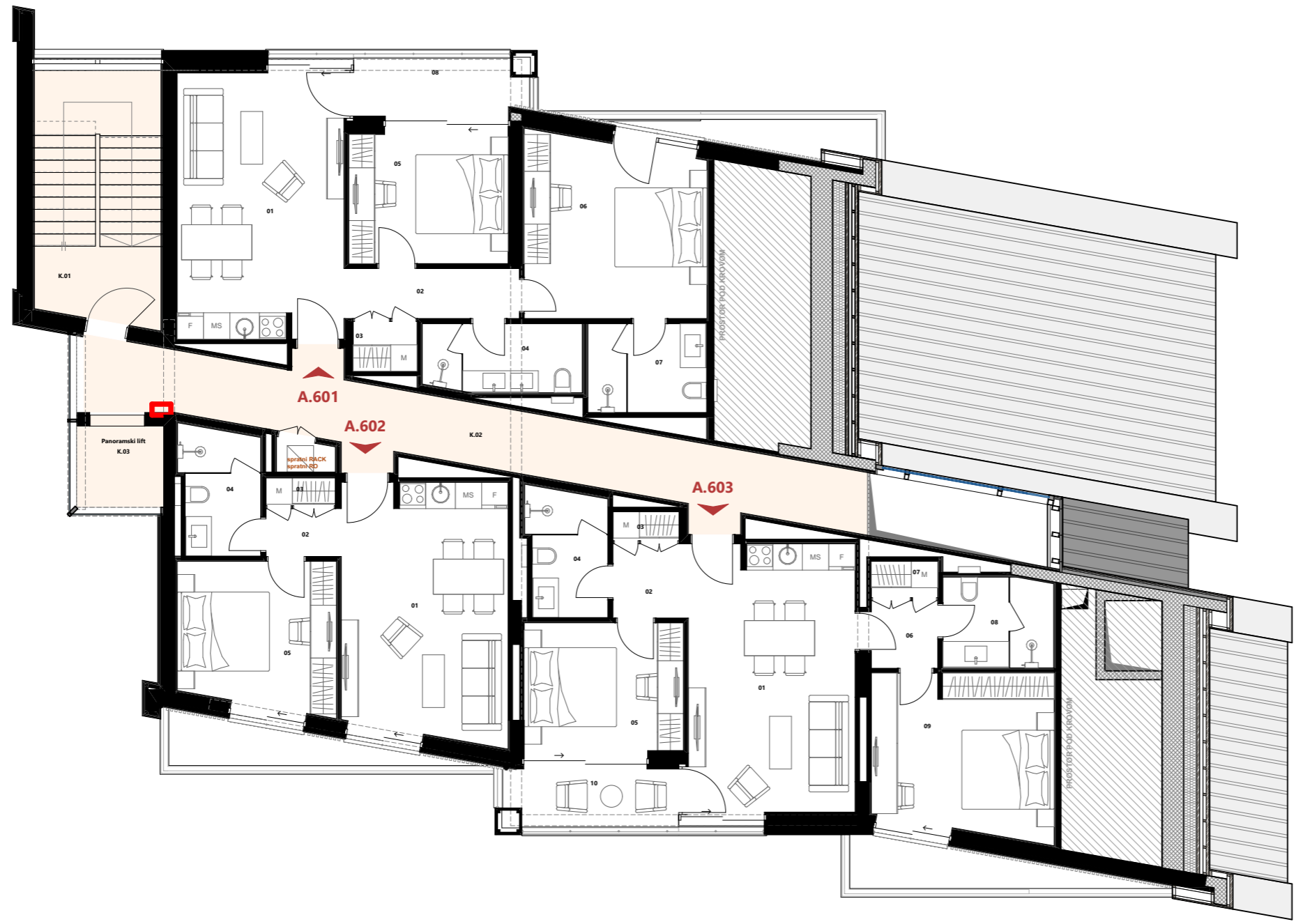
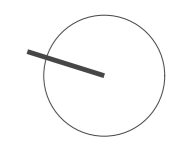
KOMUNIKACIJE



KOMUNIKACIJE



KOMUNIKACIJE

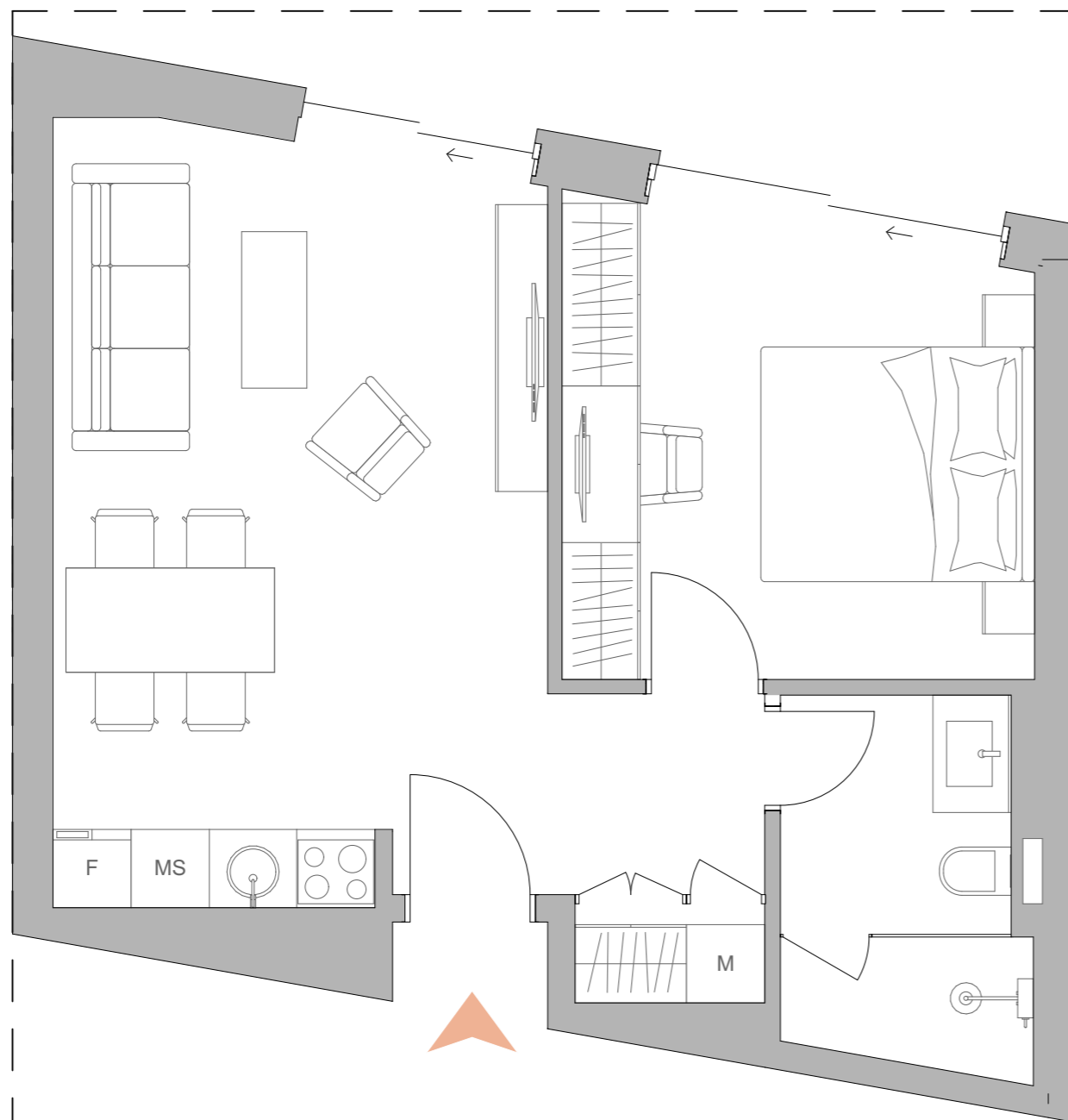


KOMUNIKACIJE



HOTELSKI APARTMAN TIP 01

A.101, A.102



UKUPAN BROJ JEDINICA:	2
TIP APARTMANA 01	m ²
Dnevna zona	22,11
Hodnik	2,58
Garderober	1,22
Kupatilo	5,16
Spavaća soba	12,54
UKUPNO	43,61



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



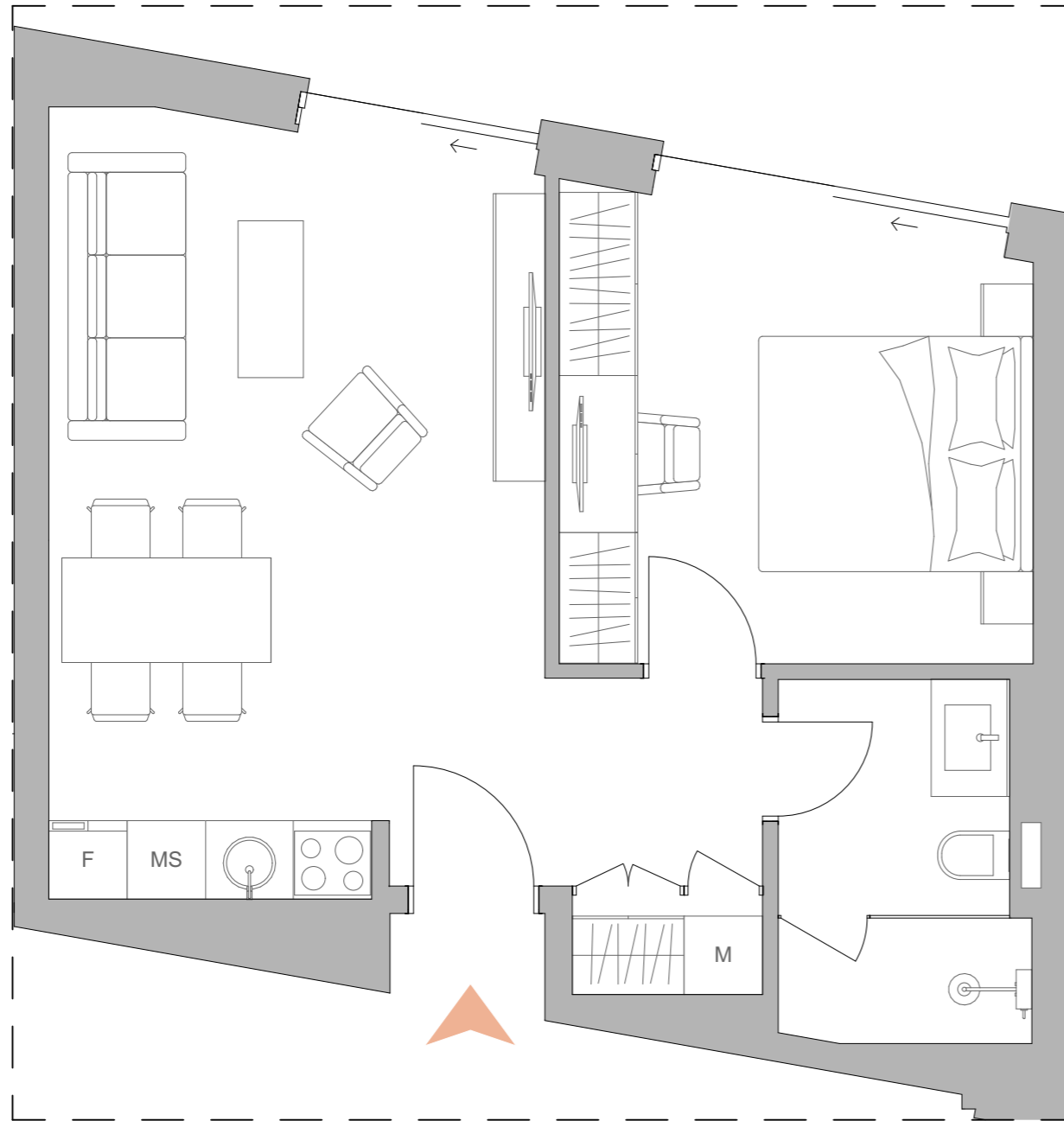
DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 02

A.103



UKUPAN BROJ JEDINICA:	1
TIP APARTMANA 02	m ²
Dnevna zona	22,11
Hodnik	2,66
Garderober	1,22
Kupatilo	5,07
Spavaća soba	12,36
UKUPNO	43,42



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



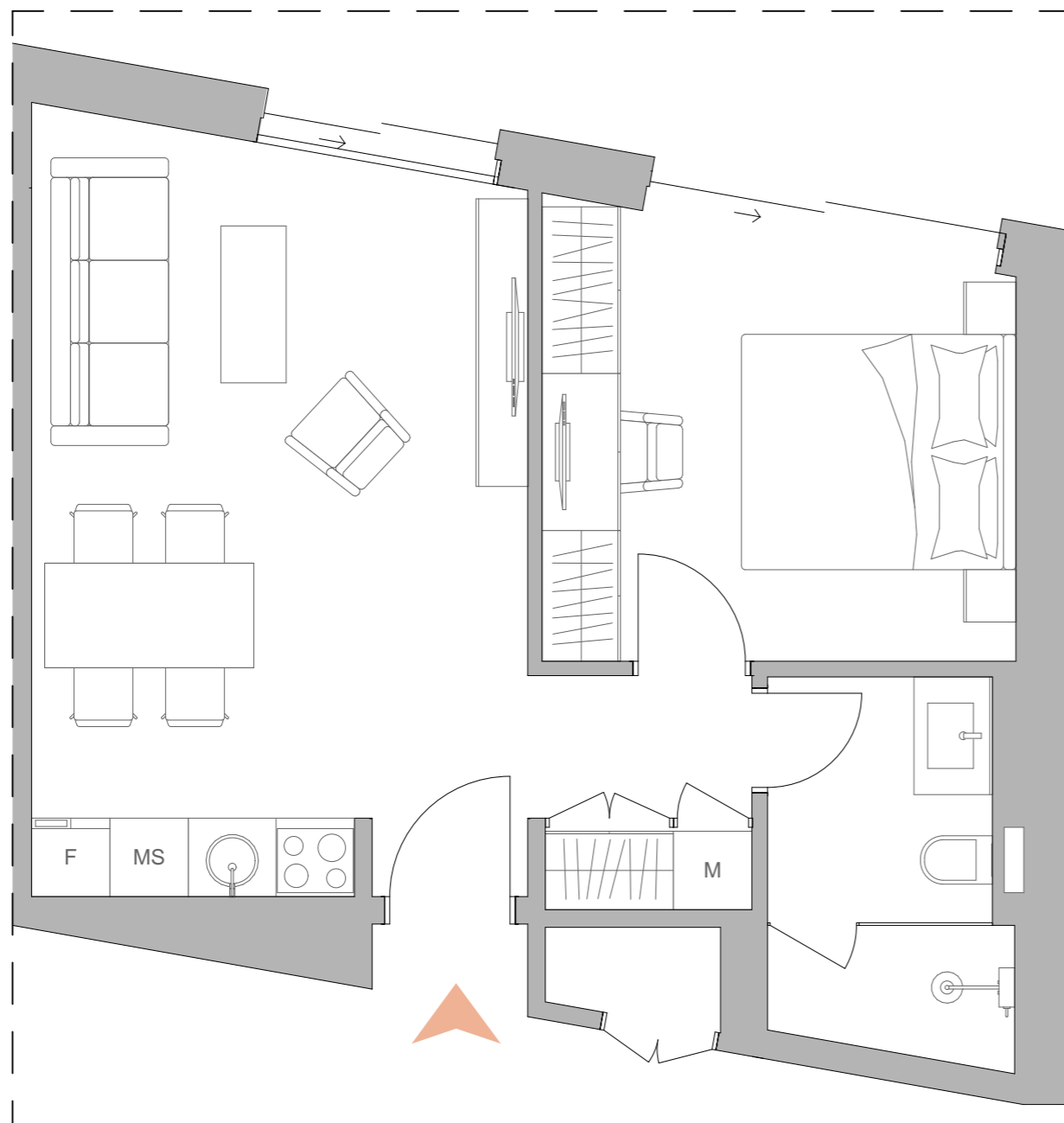
DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 03

A.104, A.602



UKUPAN BROJ JEDINICA:	2
TIP APARTMANA 03	m ²
Dnevna zona	21,80
Hodnik	1,89
Garderober	1,11
Kupatilo	5,10
Spavaća soba	11,89
UKUPNO	41,79



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



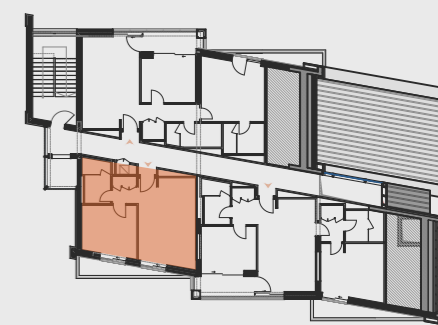
DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



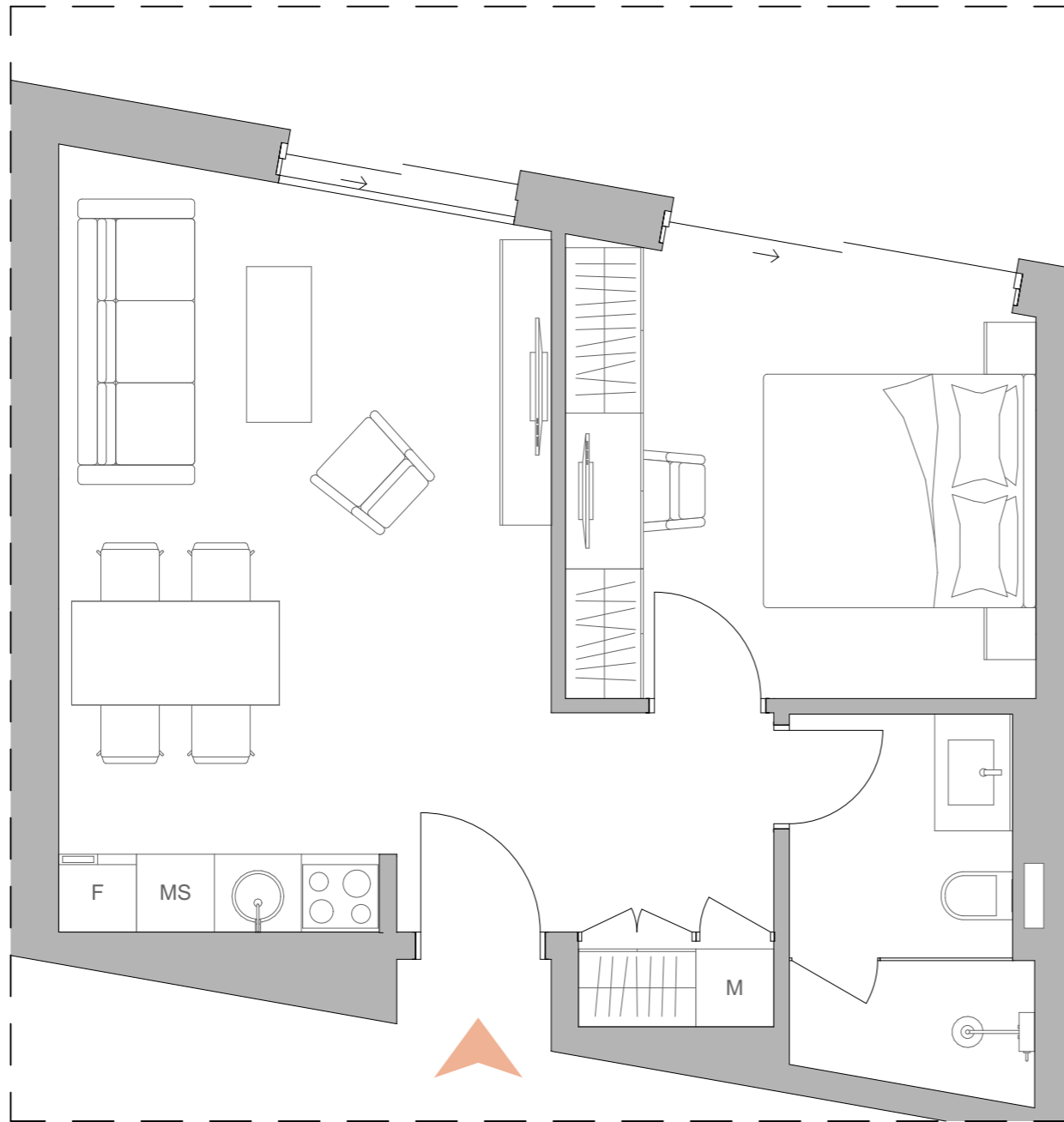
DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 04

A.105



UKUPAN BROJ JEDINICA:	1
TIP APARTMANA 04	m ²
Dnevna zona	21,80
Hodnik	2,92
Garderober	1,11
Kupatilo	5,10
Spavaća soba	11,89
UKUPNO	42,82



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



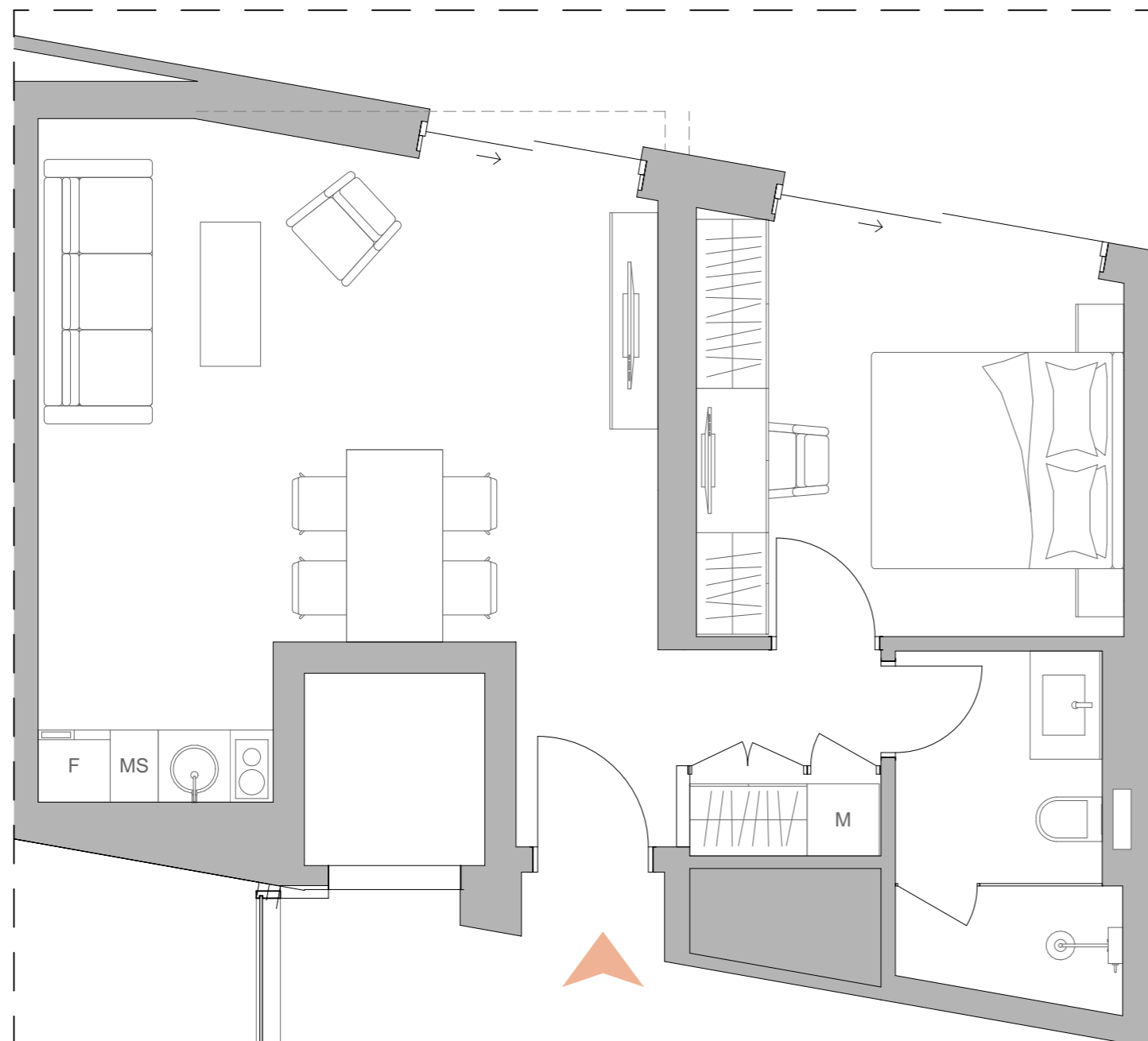
DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 05

A.106



UKUPAN BROJ JEDINICA:	1
TIP APARTMANA 05	m ²
Dnevna zona	26,13
Hodnik	1,66
Garderober	1,20
Kupatilo	5,09
Spavaća soba	11,64
UKUPNO	45,72



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



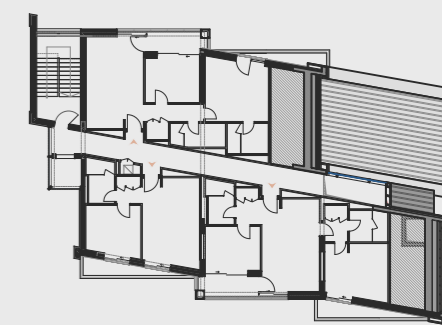
DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



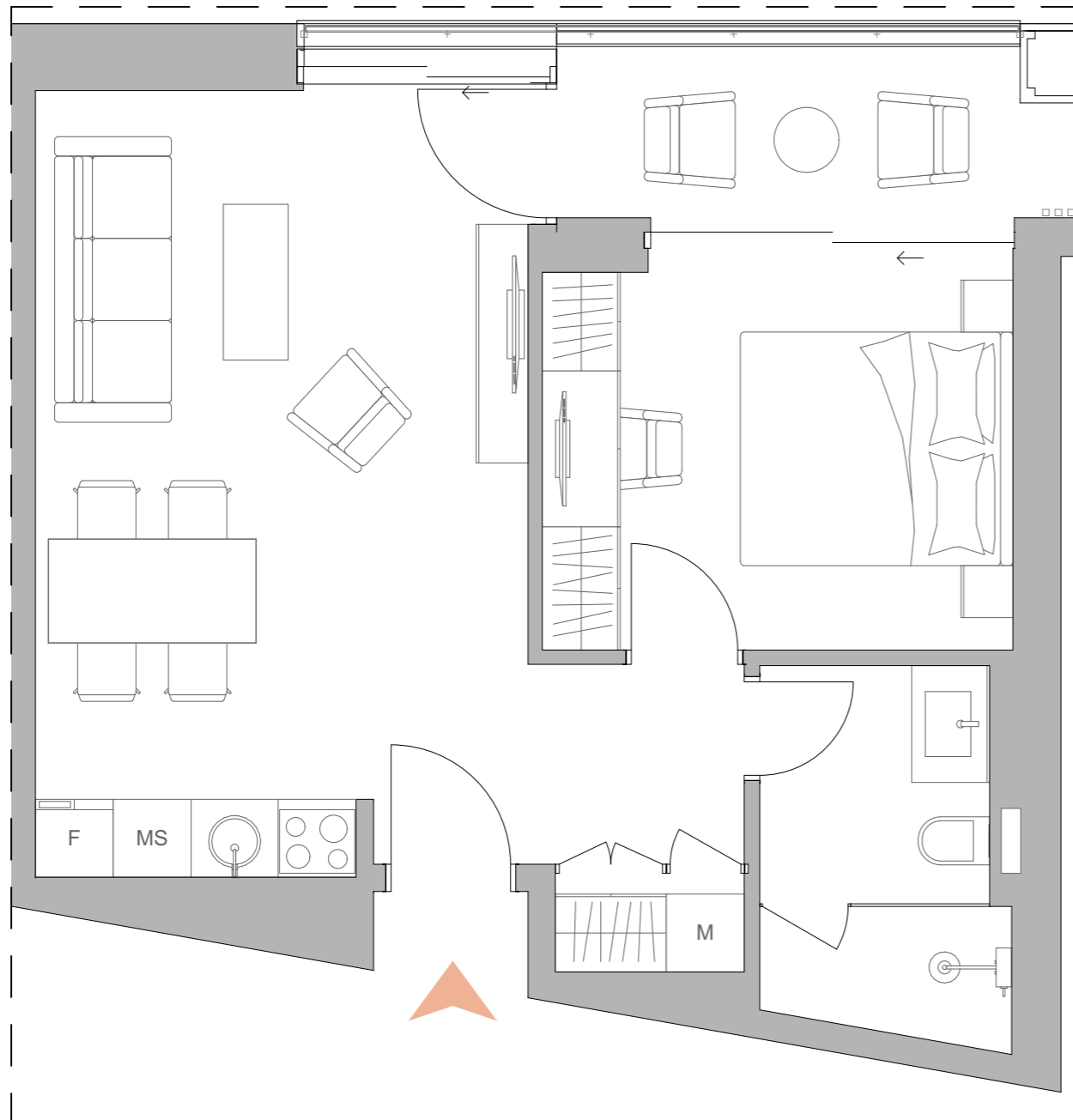
DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 06

A.201, A.302, A.401



UKUPAN BROJ JEDINICA: 3

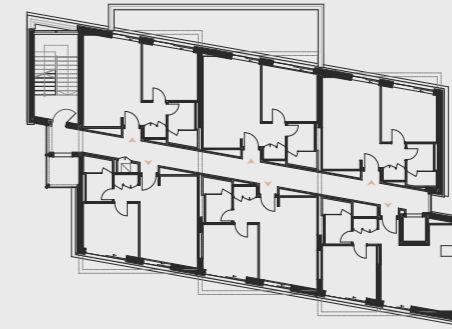
TIP APARTMANA 06 m²

Dnevna zona	22,90
Hodnik	2,58
Garderober	1,22
Kupatilo	5,16
Spavaća soba	10,61

UKUPNO	42,47
--------	-------

Terasa	5,19
--------	------

UKUPNO	47,66
--------	-------



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



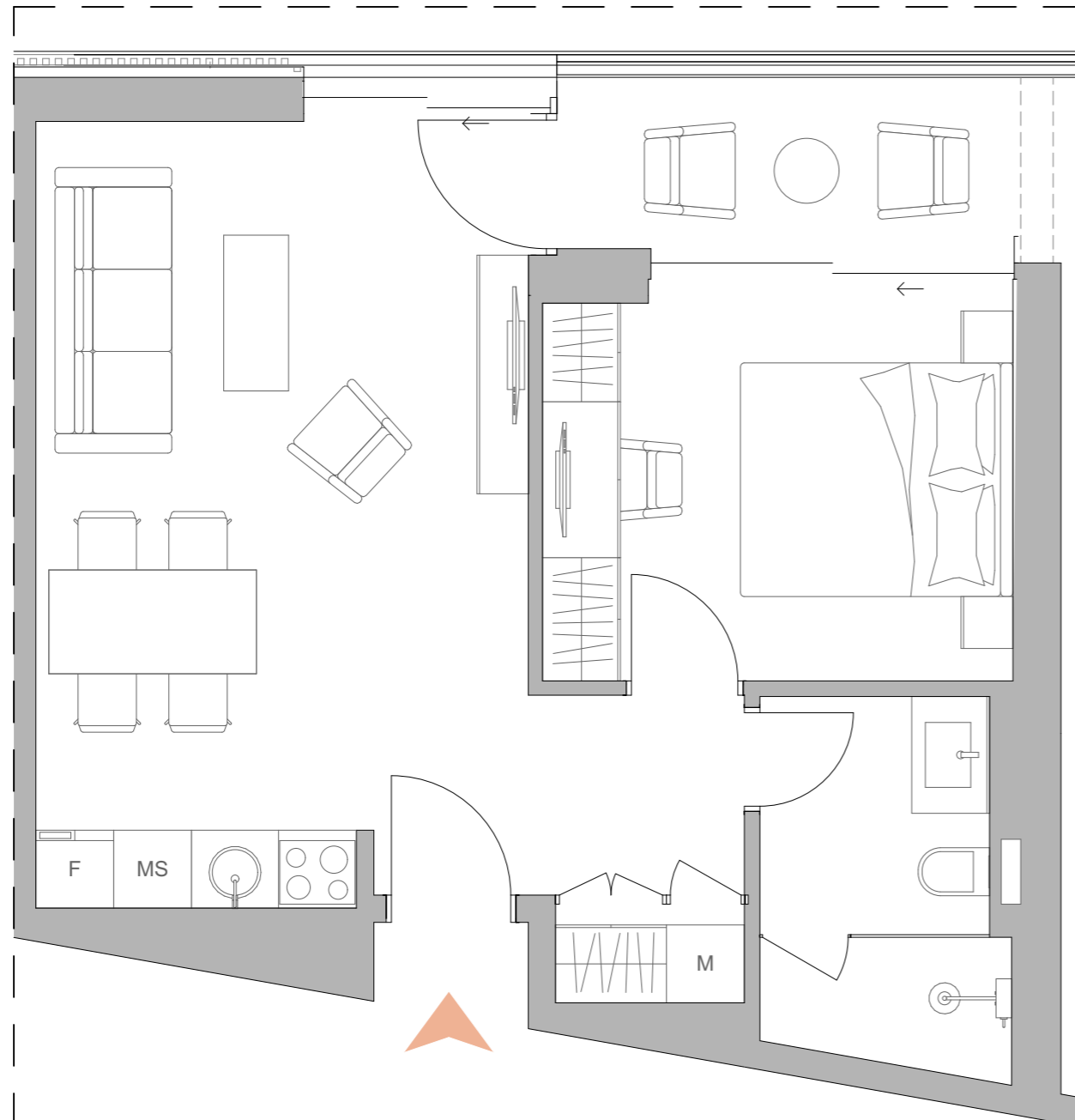
DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 07

A.202, A.301, A.402, A.501



UKUPAN BROJ JEDINICA: 4

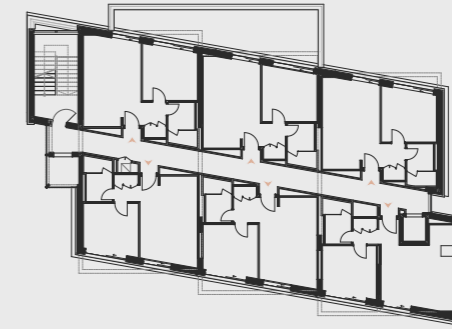
TIP APARTMANA 07 m²

Dnevna zona	22,90
Hodnik	2,58
Garderober	1,22
Kupatilo	5,16
Spavaća soba	10,61

UKUPNO	42,47
--------	-------

Terasa	5,35
--------	------

UKUPNO	47,82
--------	-------



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



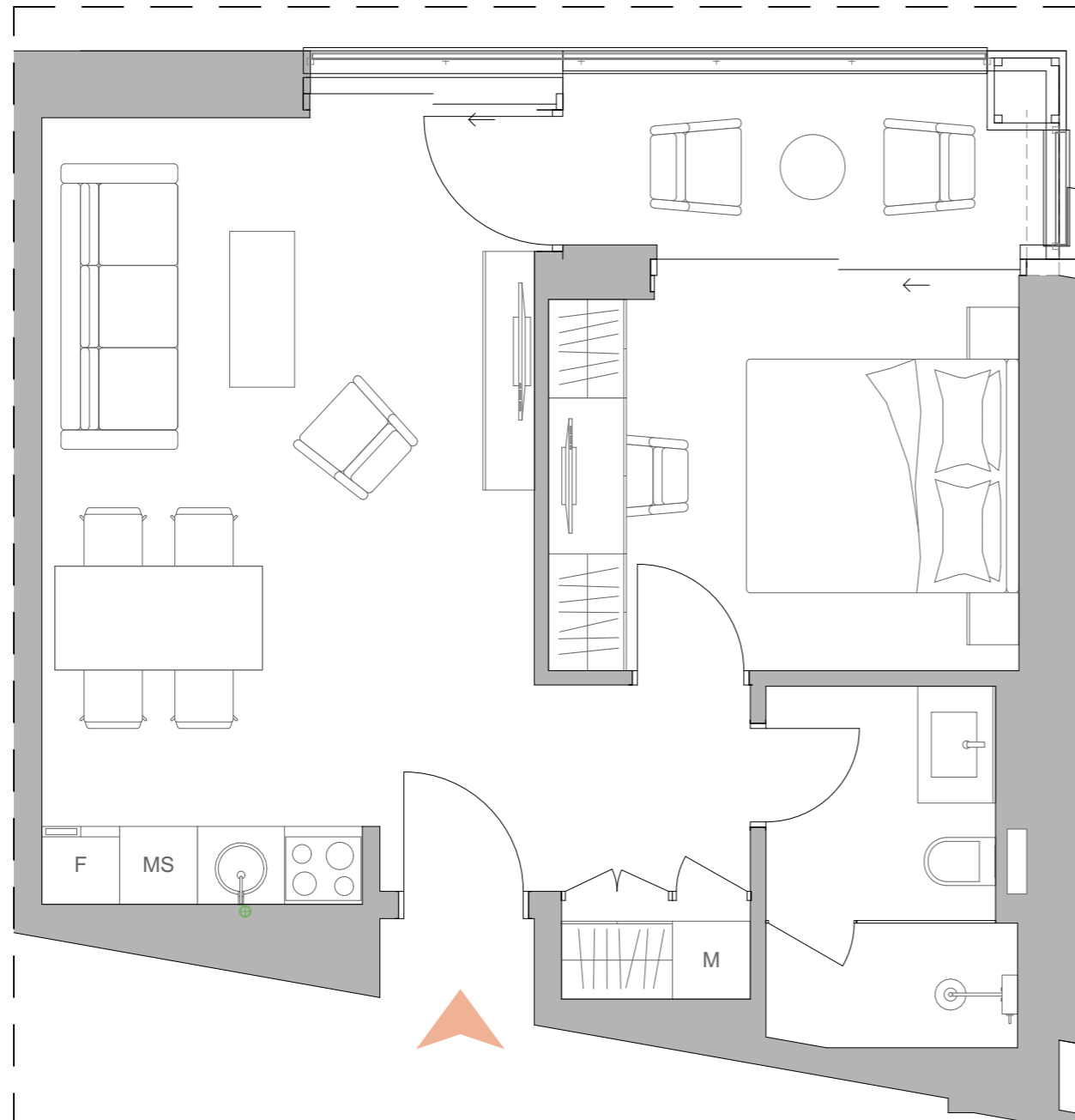
DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 08

A.203, A.403



UKUPAN BROJ JEDINICA: 2

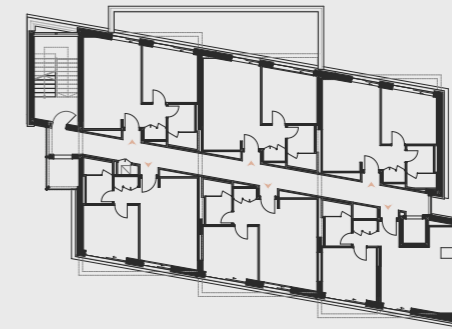
TIP APARTMANA 08 m²

Dnevna zona	22,90
Hodnik	2,66
Garderober	1,22
Kupatilo	5,07
Spavaća soba	10,43

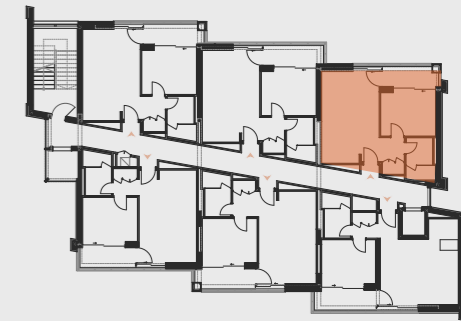
UKUPNO	42,28
--------	-------

Terasa	4,78
--------	------

UKUPNO	47,06
--------	-------



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 09

A.204, A.404



UKUPAN BROJ JEDINICA: 2

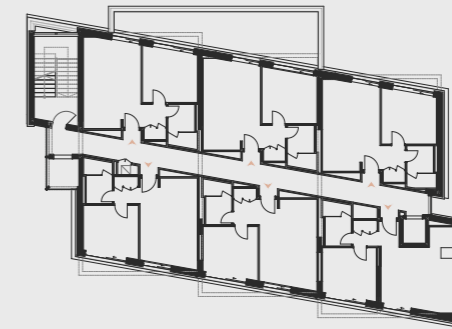
TIP APARTMANA 09 m²

Dnevna zona	23,21
Hodnik	1,89
Garderober	1,11
Kupatilo	5,10
Spavaća soba	10,61

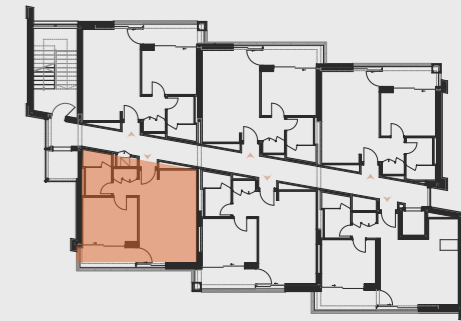
UKUPNO	41,92
--------	-------

Terasa	4,99
--------	------

UKUPNO	46,91
--------	-------



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



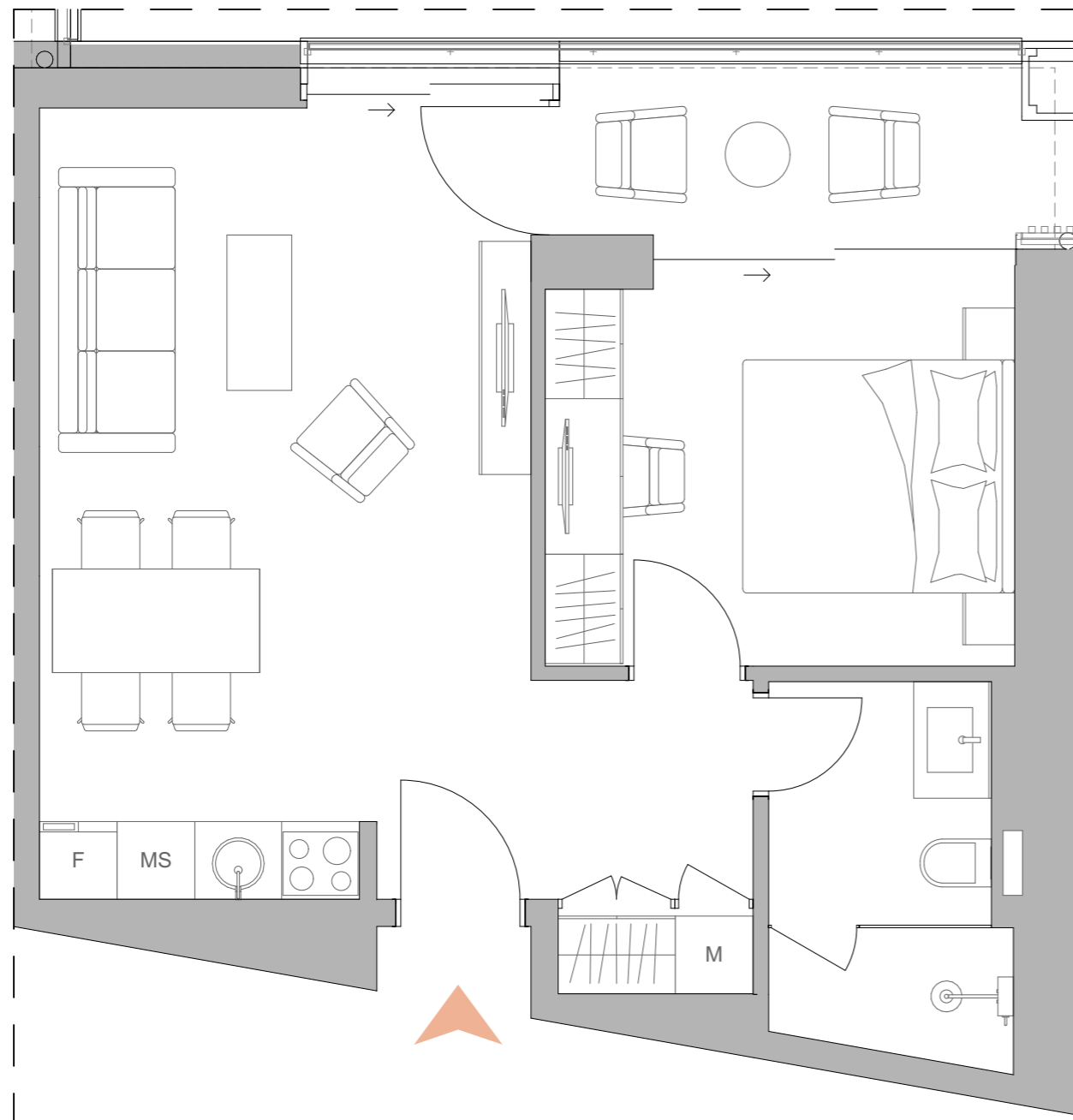
DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 10

A.205, A.405



UKUPAN BROJ JEDINICA: 2

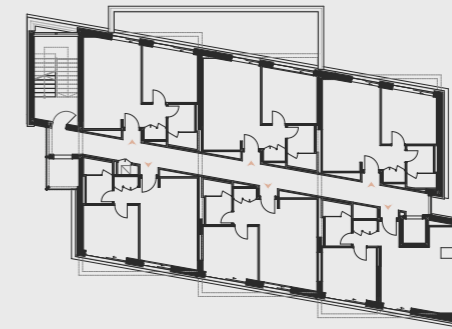
TIP APARTMANA 10 m²

Dnevna zona	23,21
Hodnik	2,92
Garderober	1,11
Kupatilo	5,10
Spavaća soba	10,61

UKUPNO	42,95
--------	-------

Terasa	5,19
--------	------

UKUPNO	48,14
--------	-------



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



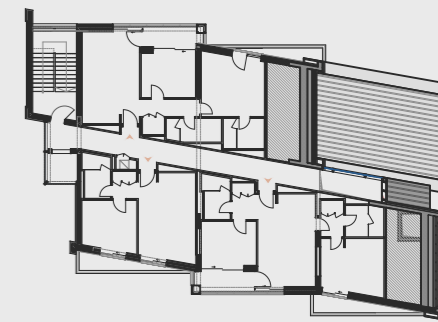
DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



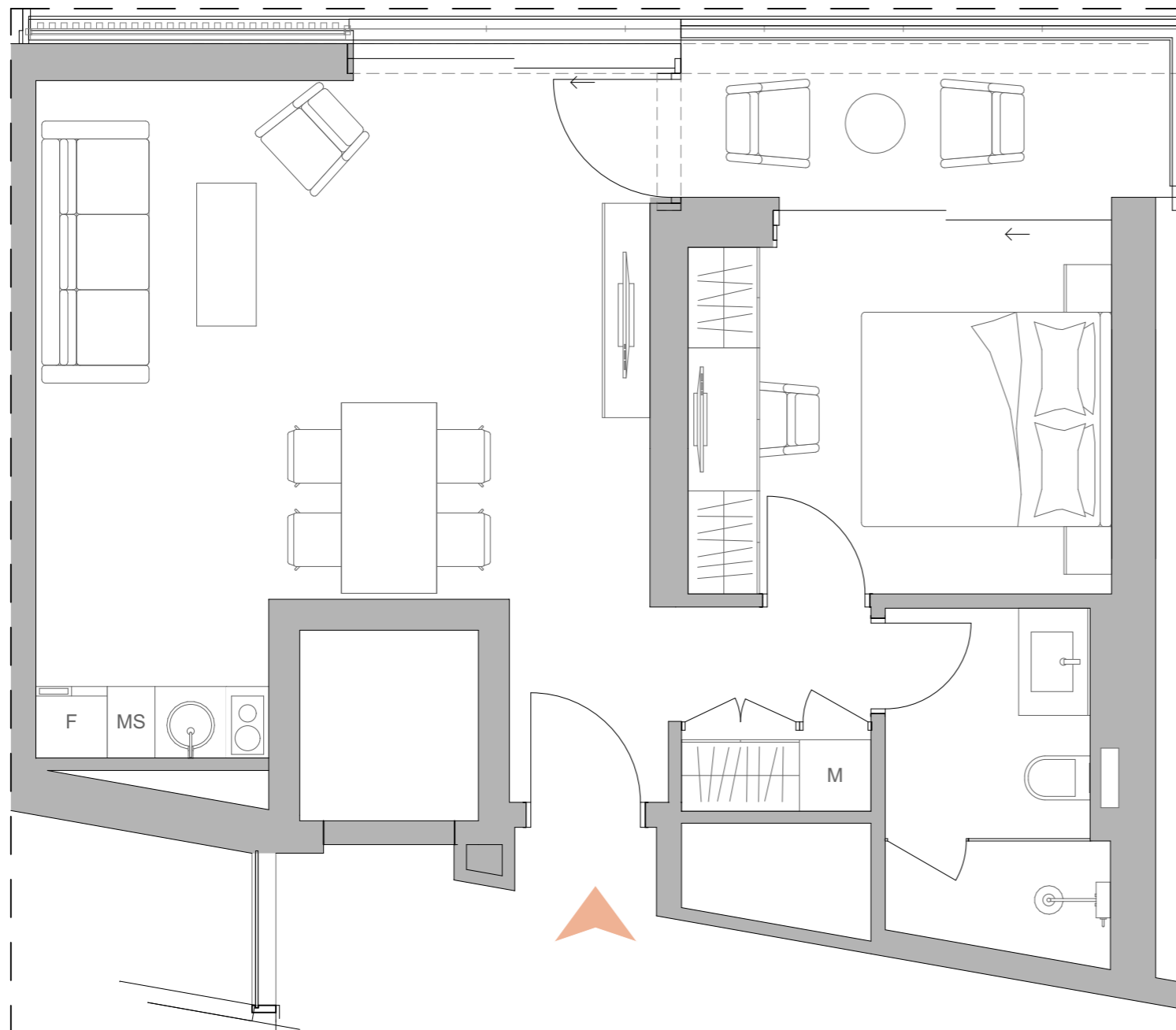
DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 11

A.206, A.406



UKUPAN BROJ JEDINICA: 2

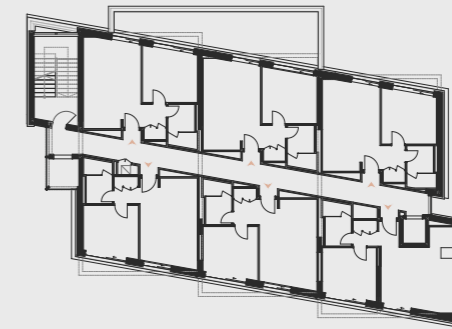
TIP APARTMANA 11 m²

Dnevna zona	27,45
Hodnik	1,65
Garderober	1,20
Kupatilo	5,09
Spavaća soba	10,41

UKUPNO	45,80
--------	-------

Terasa	5,48
--------	------

UKUPNO	51,28
--------	-------



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



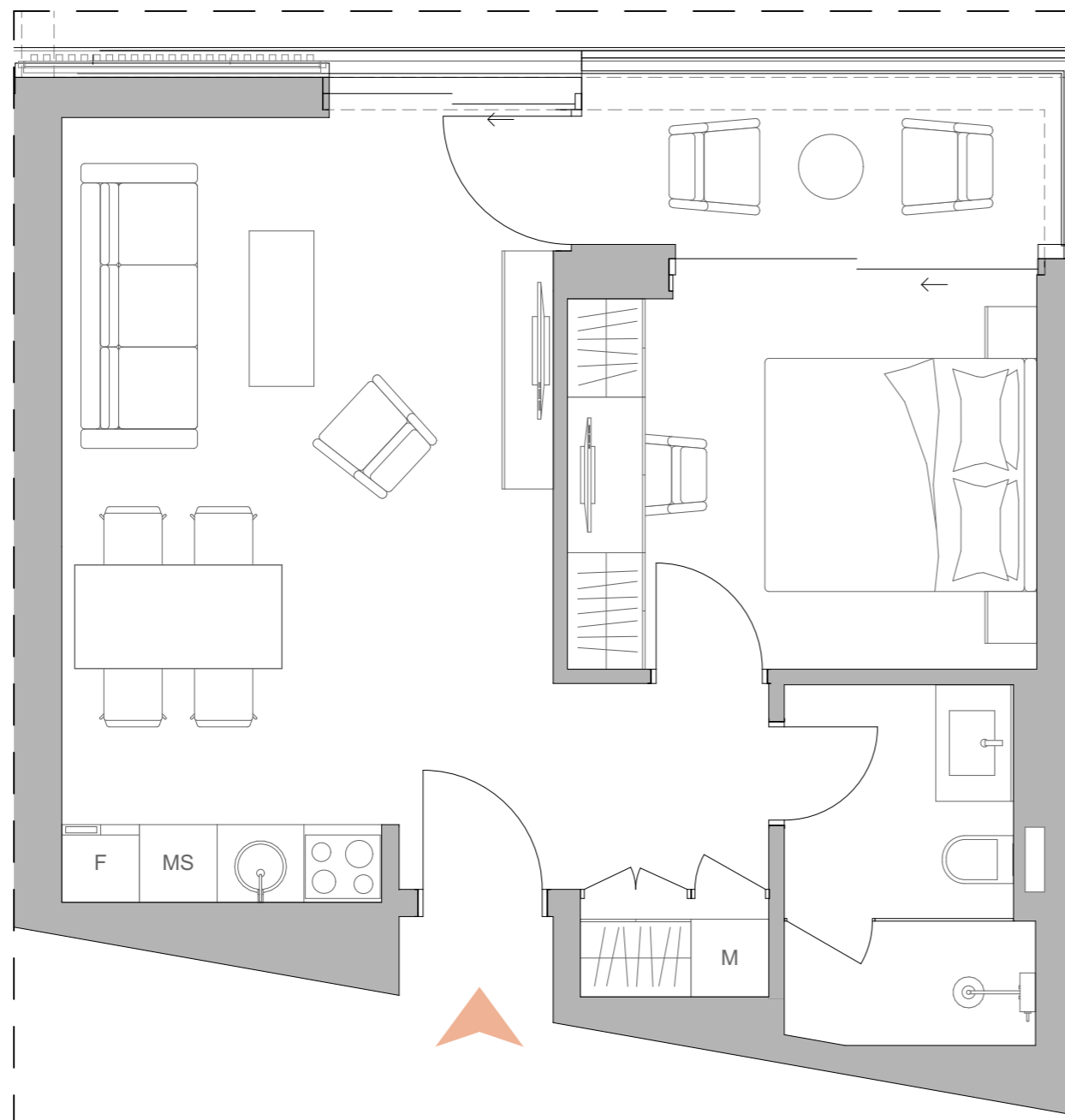
DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 12

A.303



UKUPAN BROJ JEDINICA: 1

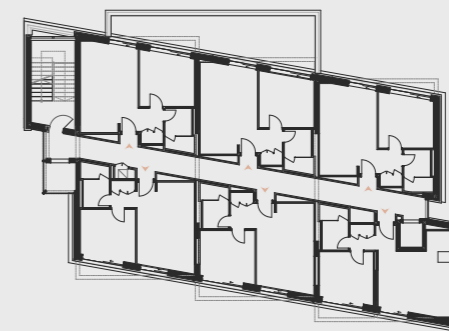
TIP APARTMANA 12 m²

Dnevna zona	22,90
Hodnik	2,66
Garderober	1,22
Kupatilo	5,07
Spavaća soba	10,43

UKUPNO	42,28
--------	-------

Terasa	4,99
--------	------

UKUPNO	47,27
--------	-------



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



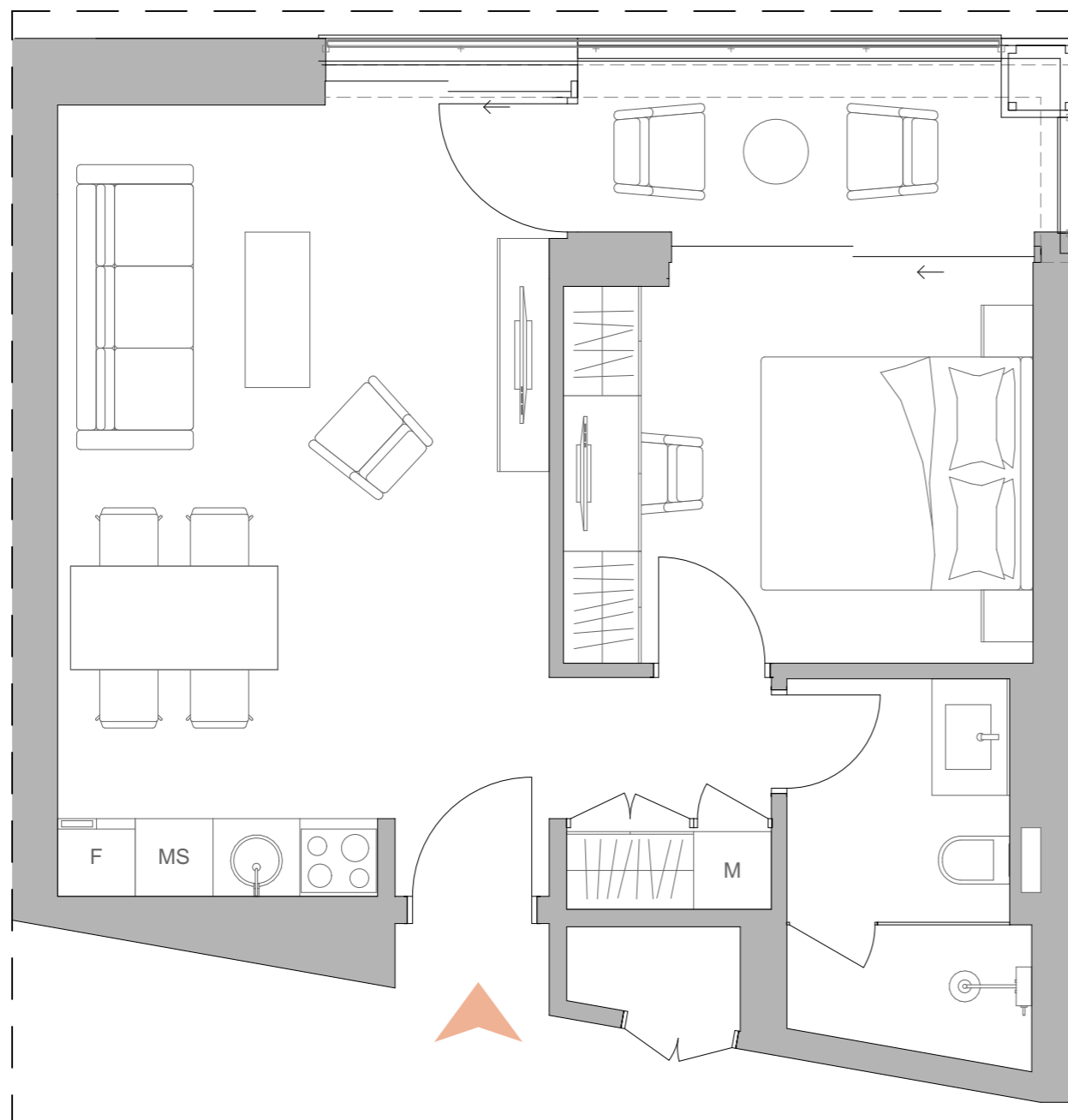
DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 13

A.304, A.503



UKUPAN BROJ JEDINICA: 2

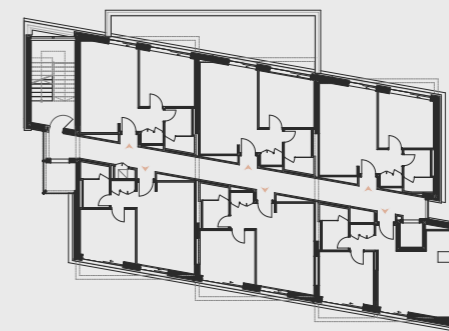
TIP APARTMANA 13 m²

Dnevna zona	23,21
Hodnik	1,89
Garderober	1,11
Kupatilo	5,10
Spavaća soba	10,61

UKUPNO	41,92
--------	-------

Terasa	4,78
--------	------

UKUPNO	46,70
--------	-------



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



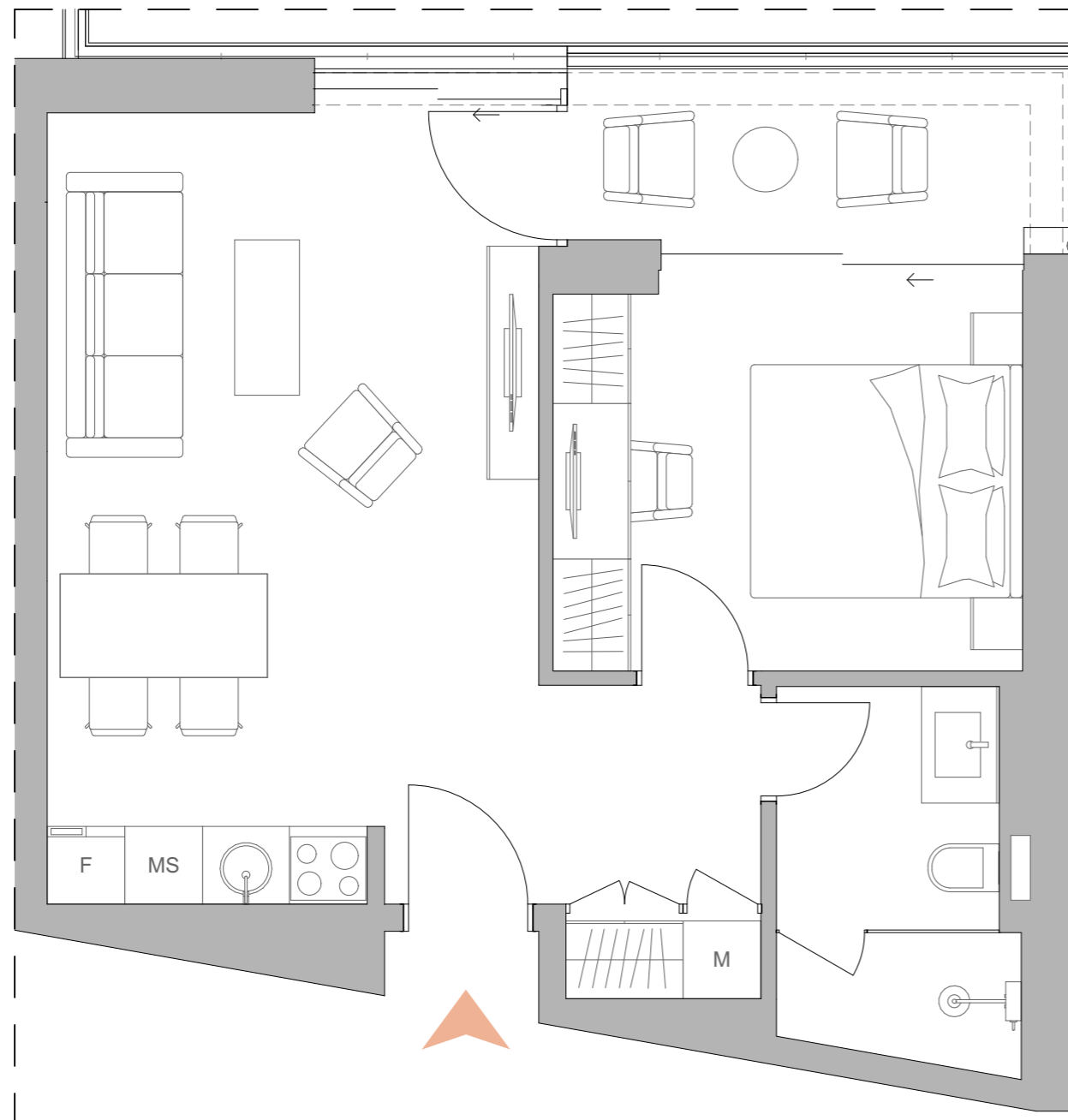
DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 14

A.305, A.504



UKUPAN BROJ JEDINICA: 2

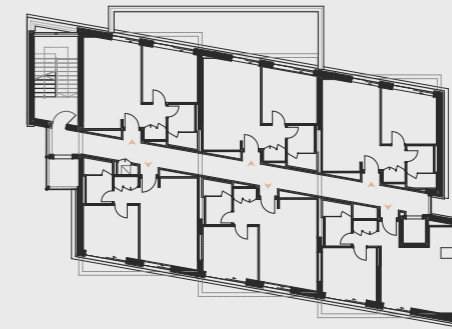
TIP APARTMANA 14 m²

Dnevna zona	23,21
Hodnik	2,92
Garderober	1,11
Kupatilo	5,10
Spavaća soba	10,61

UKUPNO	42,95
--------	-------

Terasa	5,35
--------	------

UKUPNO	48,30
--------	-------



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



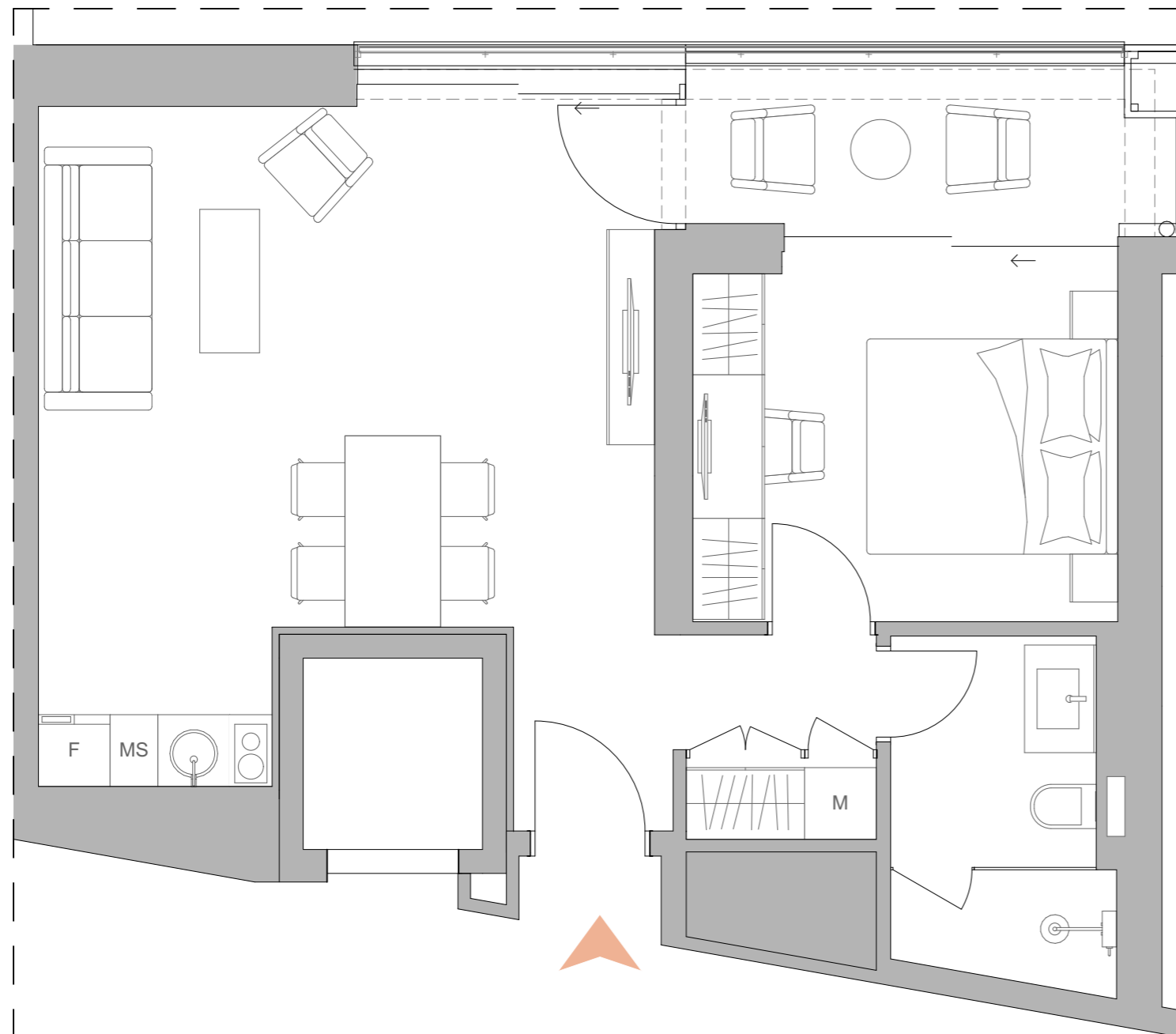
DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 15

A.306, A.505



UKUPAN BROJ JEDINICA: 2

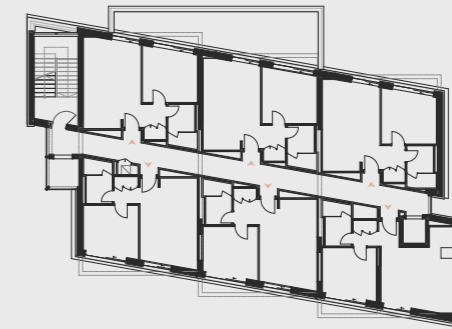
TIP APARTMANA 15 m²

Dnevna zona	27,45
Hodnik	1,65
Garderober	1,20
Kupatilo	5,09
Spavaća soba	10,41

UKUPNO	45,80
--------	-------

Terasa	5,32
--------	------

UKUPNO	51,12
--------	-------



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



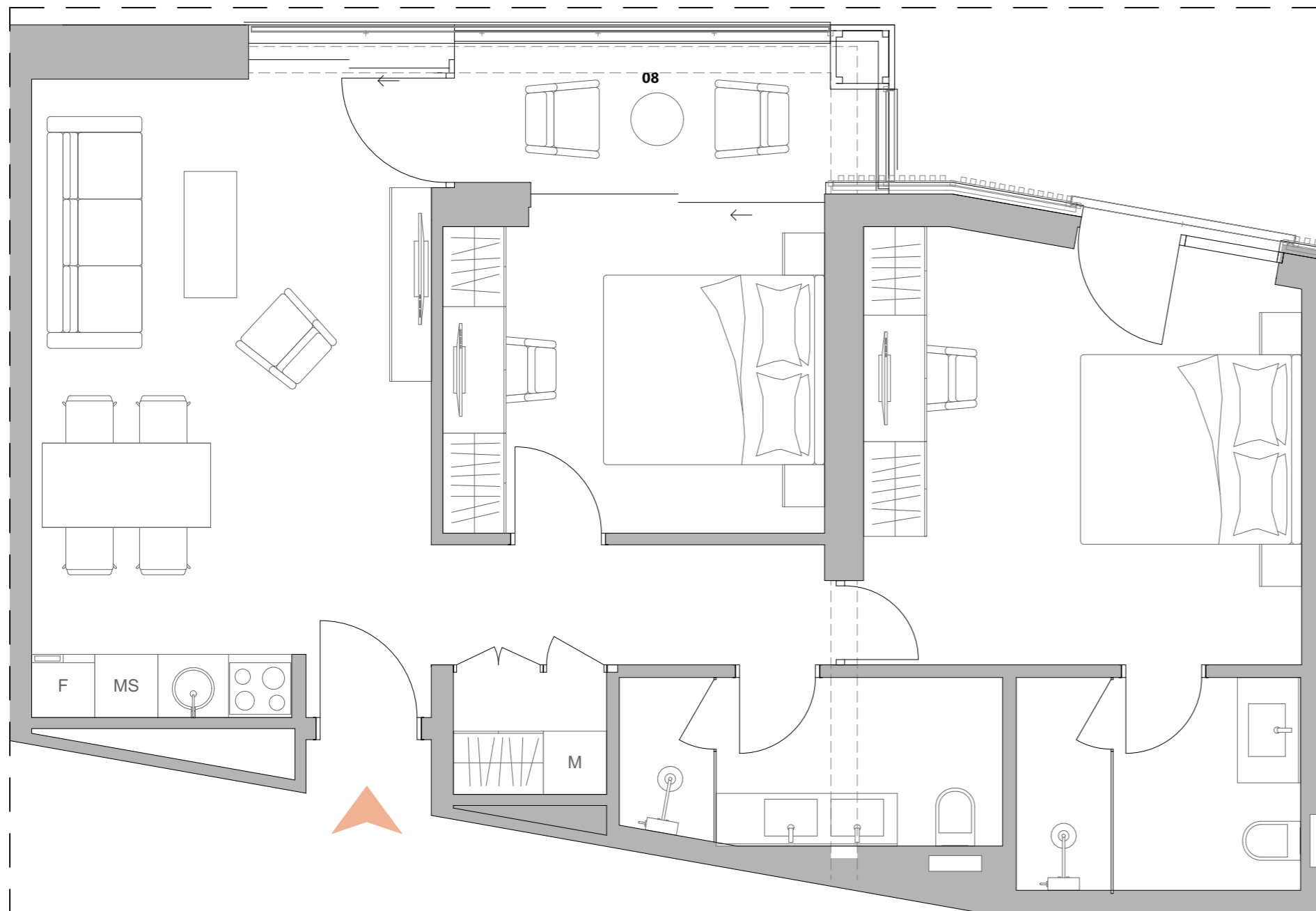
DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 16

A.502



UKUPAN BROJ JEDINICA: 1

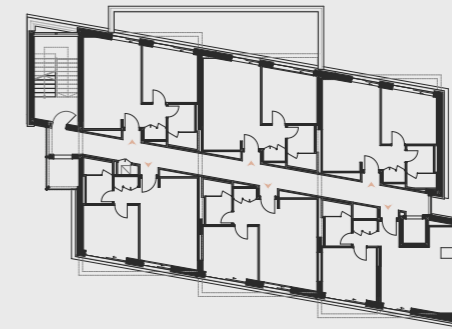
TIP APARTMANA 16 m²

Dnevna zona	23,02
Hodnik	4,30
Garderober	1,80
Spavaća soba	10,61
Spavaća soba	16,39
Kupatilo	5,45

UKUPNO 67,28

Terasa 5,19

UKUPNO 72,47



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



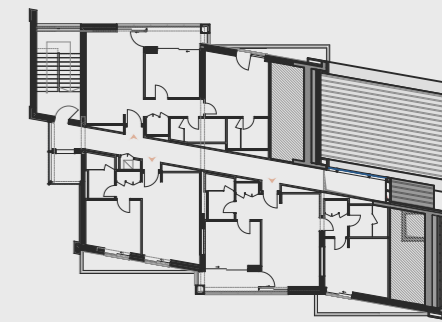
DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



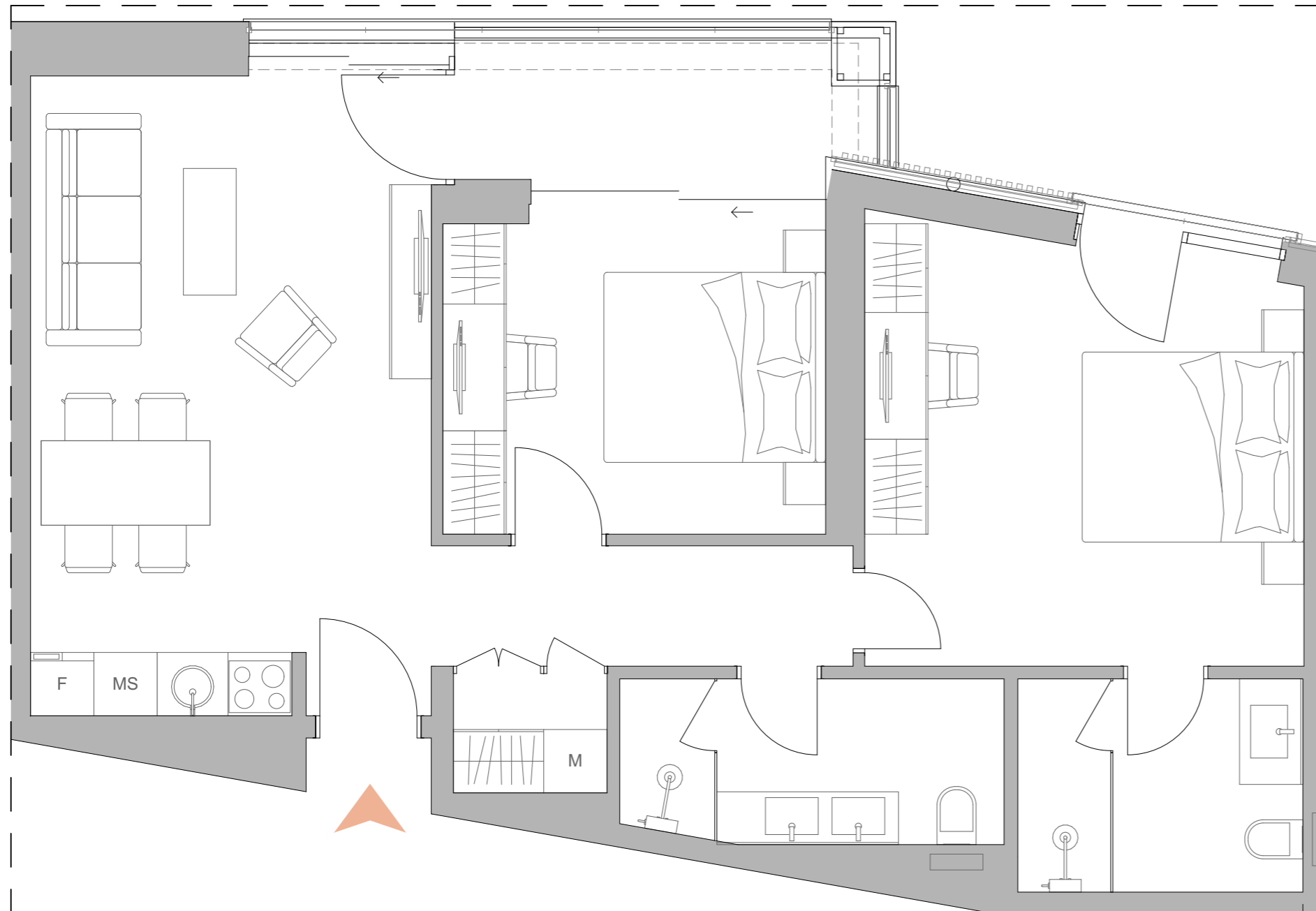
DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 17

A.601



UKUPAN BROJ JEDINICA: 1

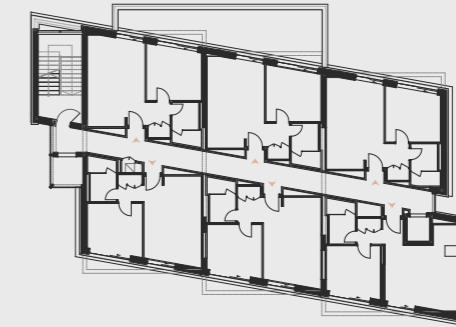
TIP APARTMANA 17 m²

Dnevna zona	23,02
Hodnik	4,59
Garderober	1,76
Kupatilo	5,60
Spavaća soba	10,72
Spavaća soba	16,58
Kupatilo	5,45

UKUPNO 67,72

Terasa 5,10

UKUPNO 72,82



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE

HOTELSKI APARTMAN TIP 18

A.603



UKUPAN BROJ JEDINICA: 1

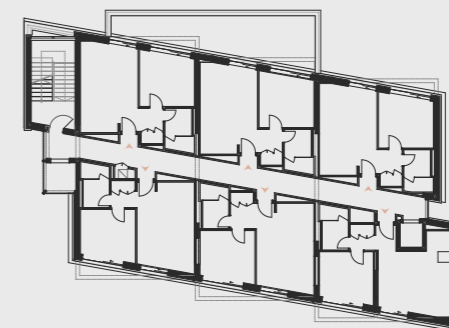
TIP APARTMANA 18 m²

Dnevna zona	23,21
Hodnik	2,92
Garderober	1,11
Kupatilo	5,10
Spavaća soba	10,61
Degažman	2,35
Garderober	1,37
Kupatilo	5,14
Spavaća soba	14,84

UKUPNO 66,65

Terasa 5,19

UKUPNO 71,84



DEPANDANS - PRVI SPRAT



DEPANDANS - DRUGI SPRAT



DEPANDANS - TREĆI SPRAT



DEPANDANS - ČETVRTI SPRAT



DEPANDANS - PETI SPRAT



DEPANDANS - POTKROVLJE